



Kommunaler Wärmeplan Kusterdingen

Steckbriefe der Teilgebiete



Gefördert durch:



Bundesministerium
für Wirtschaft
und Klimaschutz



NATIONALE
KLIMASCHUTZ
INITIATIVE

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Impressum

Auftraggeber:

Gemeinde Kusterdingen

Kirchentellinsfurter Straße 9

72127 Kusterdingen

E-Mail: rathaus@kusterdingen.de

Webadresse: www.kusterdingen.de

Auftragnehmer:

Stadtwerke Tübingen GmbH

Eisenhutstraße 6

72072 Tübingen

E-Mail: info@swtue.de

Webadresse: www.swtue.de

Projektteam: Daniel Rudolph (Dipl. Ing.), Sina Rapolthy (B.Eng.), Gregor Winkler (Dipl. Phys.), Tina Henzler (Dipl.-Ing. FH, Smart Geomatics Informationssysteme GmbH), Janosch Ludwig (Agentur für Klimaschutz), Helmut Bauer (Umweltforschungsinstitut Tübingen GbR)

**Fördermittelgeber:**

Zukunft – Umwelt – Gesellschaft (ZUG) gGmbH

Stresemannstraße 69 | D-10963 Berlin

Webadresse: www.z-u-g.org

Projektreferenz:

67K27651

Berichtstatus:

Version 1 (11.09.2025): Vorlage beim Auftraggeber

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	4
1 Steckbriefe Kusterdingen	5
2 Steckbriefe Wankheim	24
3 Steckbriefe Jettenburg	36
4 Steckbriefe Mähringen	45
5 Steckbriefe Immenhausen	56
6 Aussiedlerhöfe (teilortübergreifend)	64

Abkürzungsverzeichnis

Beh.	Beheizte
CO ₂ -Äq./a	Kohlendioxid-Äquivalent pro Jahr
EEV	Endenergieverbrauch
GHD	Gewerbe, Handel und Dienstleistung
KuÖ	Kommunale und öffentlich genutzte Gebäude

1 Steckbriefe Kusterdingen



Abbildung 1: Übersicht Teilgebiete Kusterdingen Nord [3]

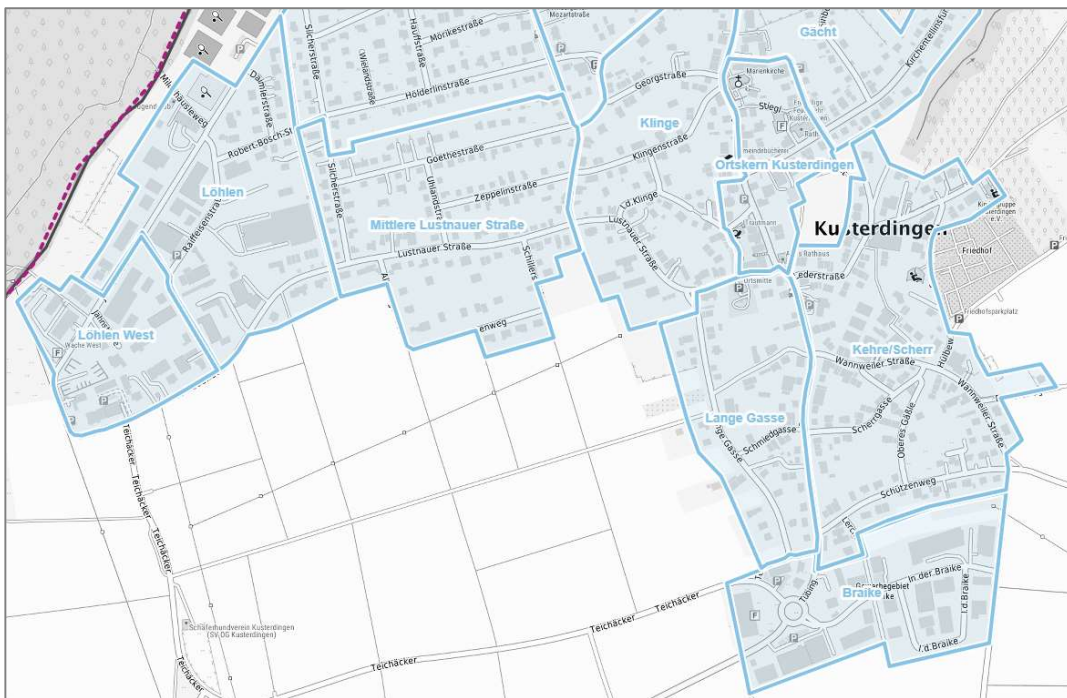
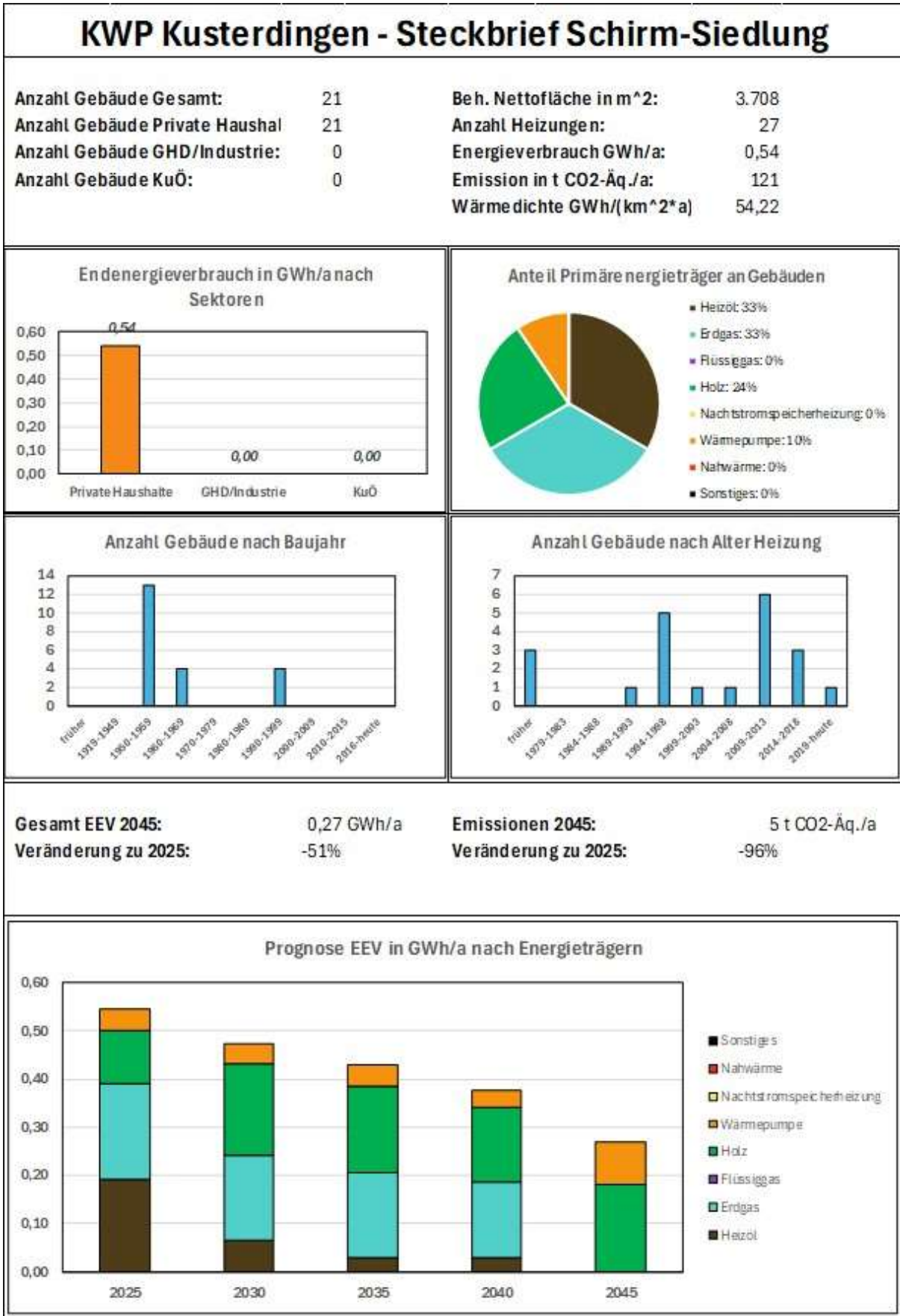
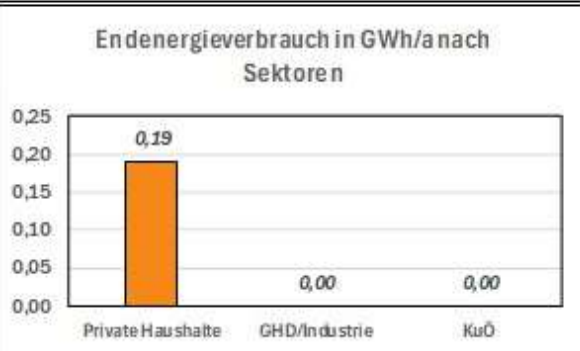


Abbildung 2: Übersicht Teilgebiete Kusterdingen Süd [3]

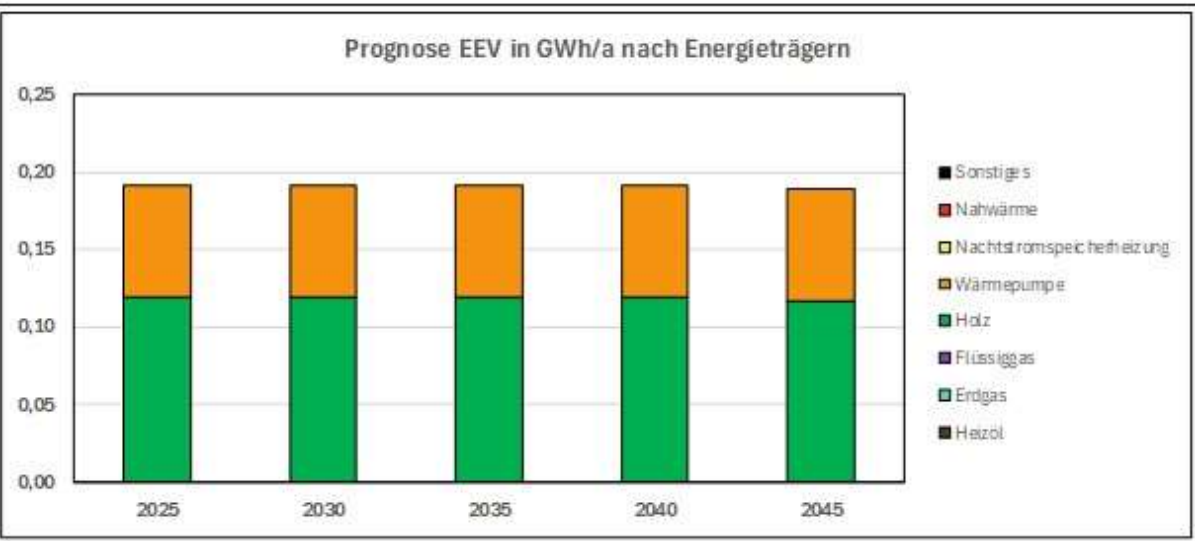


KWP Kusterdingen - Steckbrief Südlich der Waldsiedlung

Anzahl Gebäude Gesamt:	17	Beh. Nettofläche in m ² :	3.466
Anzahl Gebäude Private Haushalt:	17	Anzahl Heizungen:	17
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	0,19
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO ₂ -Äq./a:	21
		Wärmedichte GWh/(km ² *a)	7,05

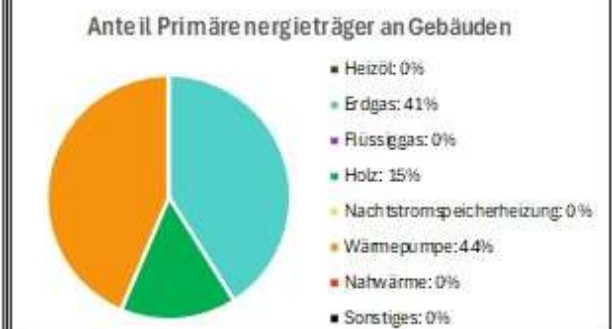
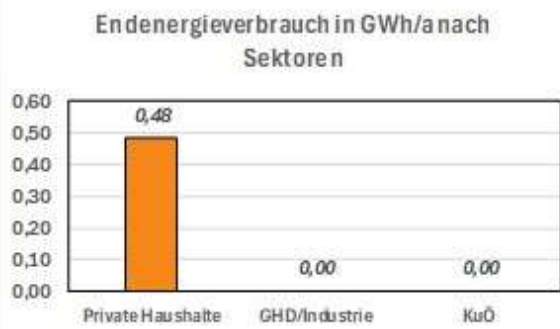


Gesamt EEV 2045:	0,19 GWh/a	Emissionen 2045:	3 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-1%	Veränderung zu 2025:	-84%

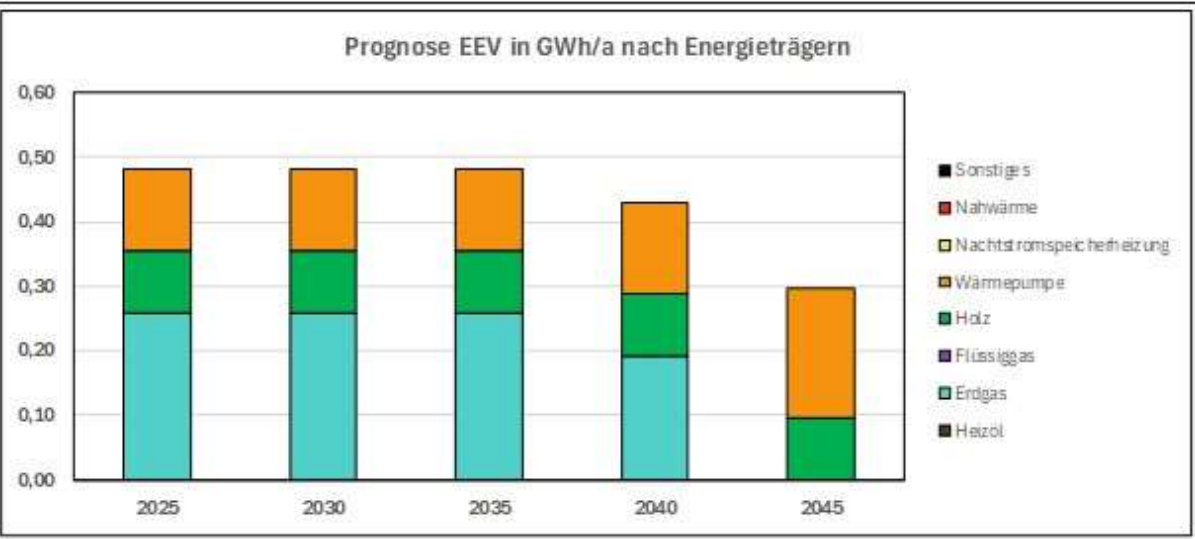


KWP Kusterdingen - Steckbrief Untere Wolfsgrube II

Anzahl Gebäude Gesamt:	39	Beh. Nettofläche in m²:	7.315
Anzahl Gebäude Private Haushal	39	Anzahl Heizungen:	39
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	0,48
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	97
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	34,83



Gesamt EEV 2045:	0,30 GWh/a	Emissionen 2045:	5 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-39%	Veränderung zu 2025:	-95%

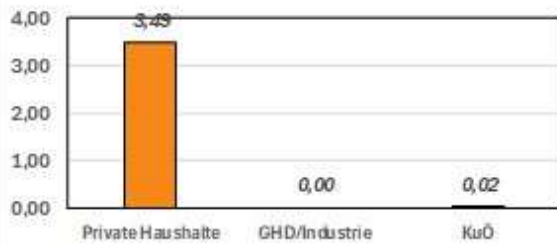


KWP Kusterdingen - Steckbrief Untere Wolfsgrube I

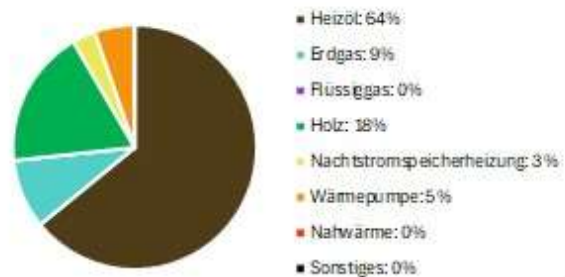
Anzahl Gebäude Gesamt: 131
 Anzahl Gebäude Private Haushal: 130
 Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 0
 Anzahl Gebäude KuÖ: 1

Beh. Nettofläche in m²: 26.282
 Anzahl Heizungen: 132
 Energieverbrauch GWh/a: 3,51
 Emission in t CO₂-Äq./a: 871
 Wärmedichte GWh/(km²*a) 40,43

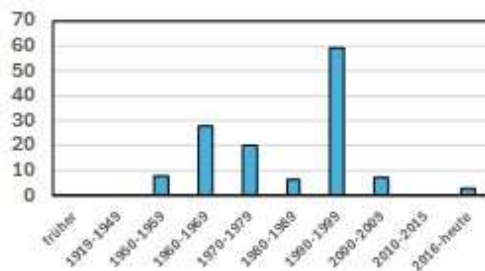
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



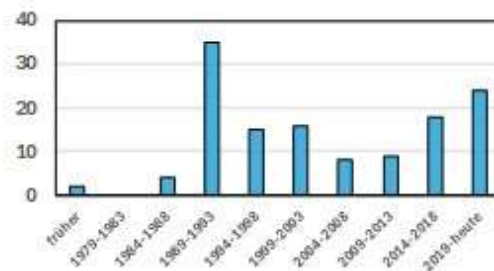
Anteil Primärenergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr



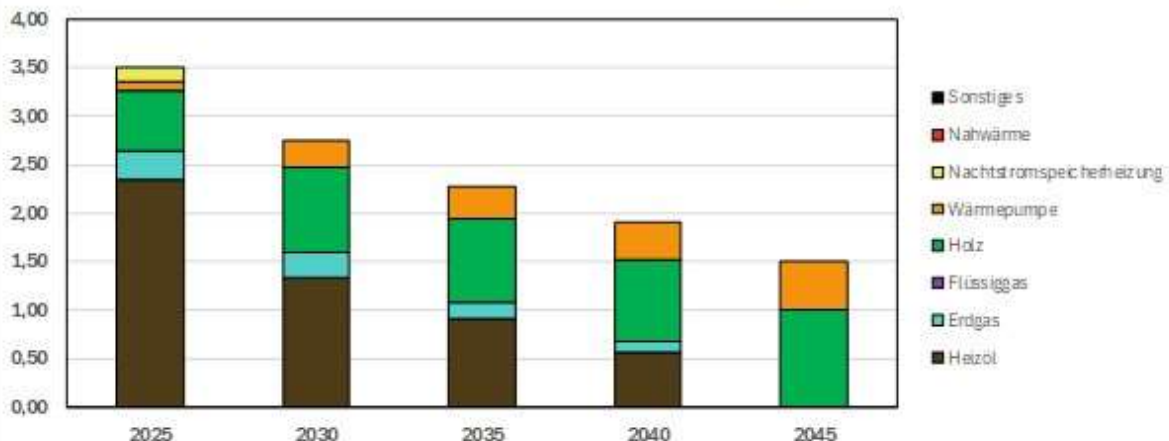
Anzahl Gebäude nach Alter Heizung



Gesamt EEV 2045: 1,51 GWh/a
 Veränderung zu 2025: -57%

Emissionen 2045: 28 t CO₂-Äq./a
 Veränderung zu 2025: -97%

Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern

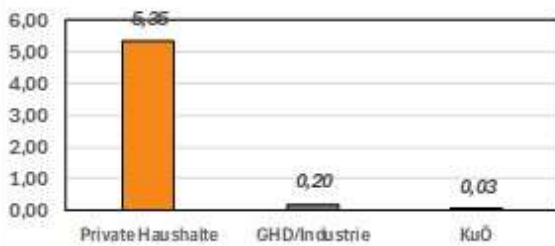


KWP Kusterdingen - Steckbrief Bannholz

Anzahl Gebäude Gesamt: 191
Anzahl Gebäude Private Haushal 185
Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 5
Anzahl Gebäude KuÖ: 1

Beh. Nettofläche in m²: 33.981
Anzahl Heizungen: 194
Energieverbrauch GWh/a: 5,59
Emission in t CO₂-Äq./a: 1.378
Wärmedichte GWh/(km²*a) 58,38

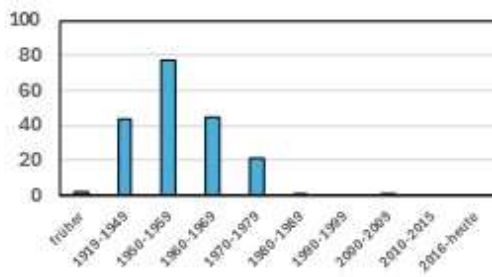
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



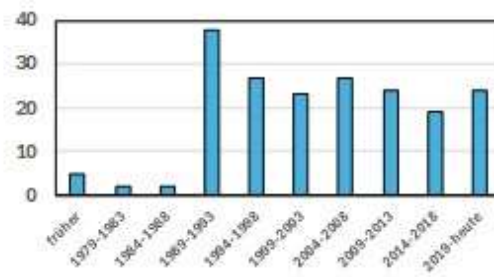
Anteil Primäre nergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr



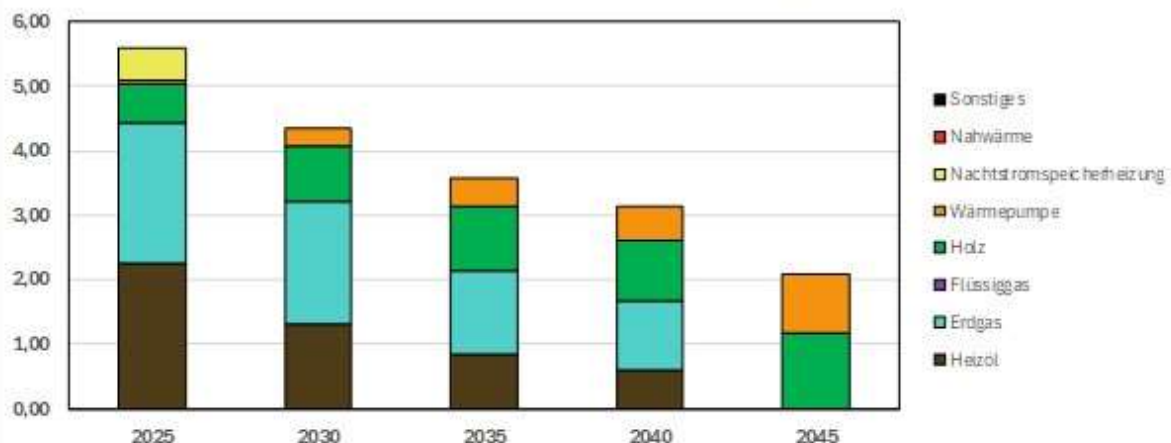
Anzahl Gebäude nach Alter Heizung



Gesamt EEV 2045: 2,10 GWh/a
Veränderung zu 2025: -62%

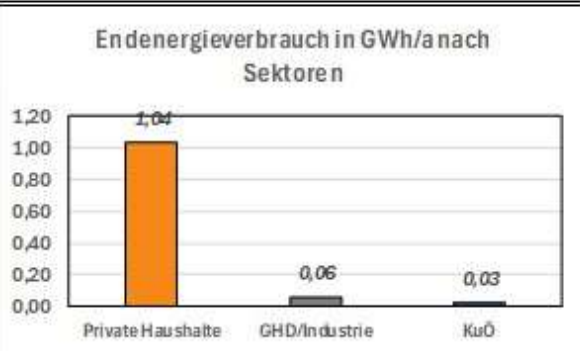
Emissionen 2045: 37 t CO₂-Äq./a
Veränderung zu 2025: -97%

Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern

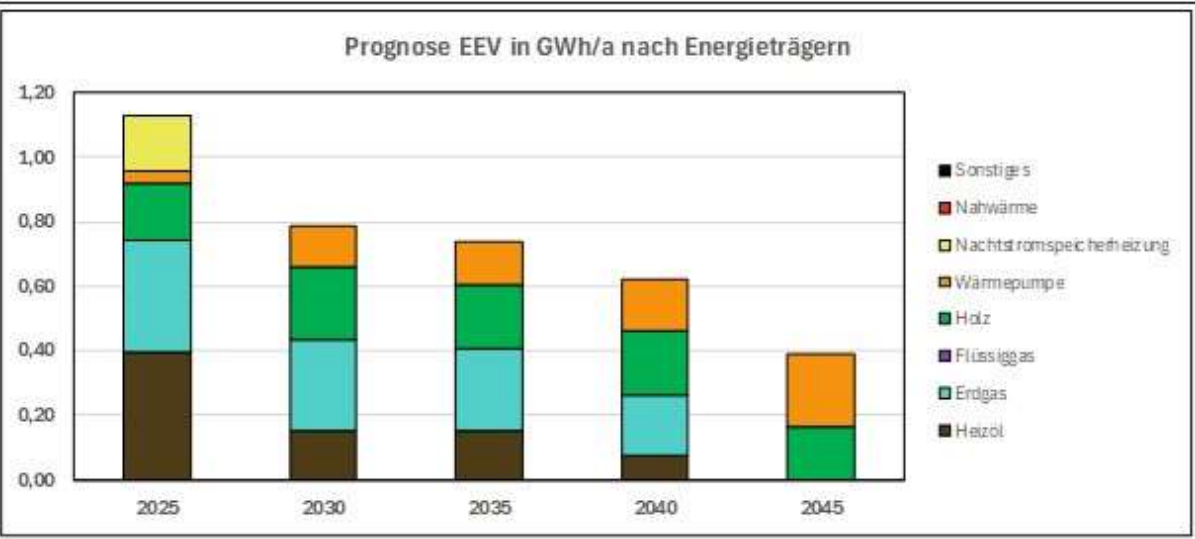


KWP Kusterdingen - Steckbrief Heusteige

Anzahl Gebäude Gesamt:	39	Beh. Nettofläche in m²:	8.932
Anzahl Gebäude Private Haushal	36	Anzahl Heizungen:	42
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	1	Energieverbrauch GWh/a:	1,13
Anzahl Gebäude KuÖ:	2	Emission in t CO₂-Äq./a:	264
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	35,33

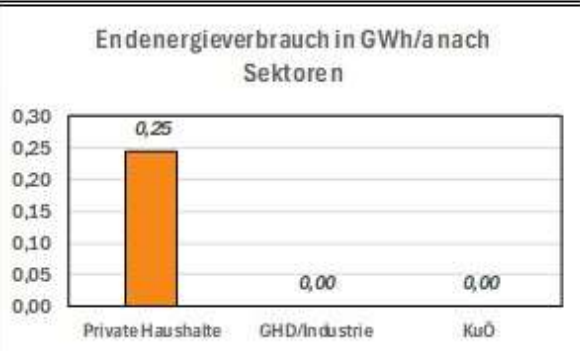


Gesamt EEV 2045:	0,39 GWh/a	Emissionen 2045:	7 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-65%	Veränderung zu 2025:	-97%

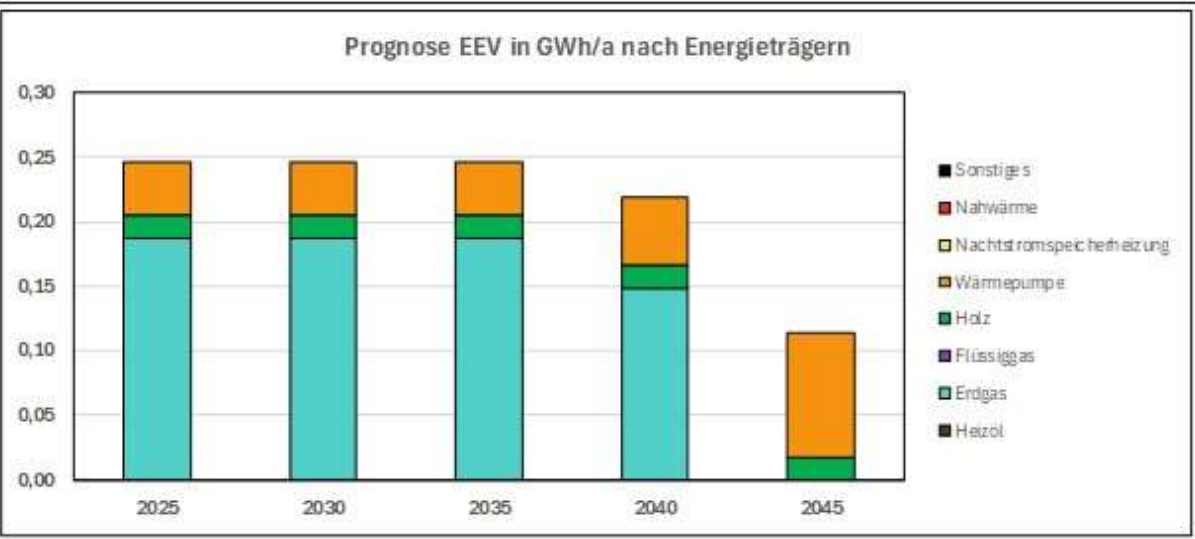


KWP Kusterdingen - Steckbrief Bongert

Anzahl Gebäude Gesamt:	18	Beh. Nettofläche in m ² :	3.192
Anzahl Gebäude Private Haushal	18	Anzahl Heizungen:	18
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	0,25
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO ₂ -Äq./a:	56
		Wärmedichte GWh/(km ² *a)	18,58

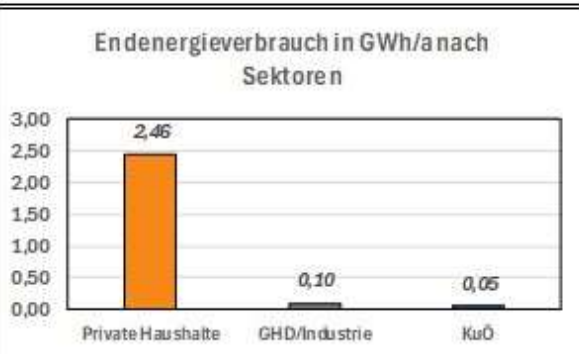


Gesamt EEV 2045:	0,11 GWh/a	Emissionen 2045:	2 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-54%	Veränderung zu 2025:	-97%

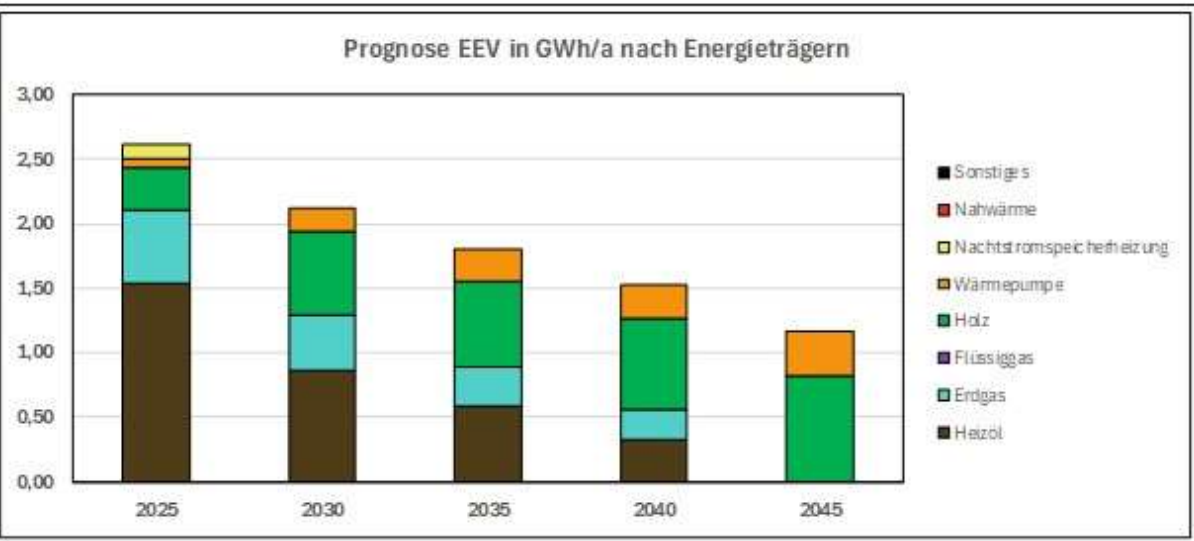


KWP Kusterdingen - Steckbrief Hinter den Gärten

Anzahl Gebäude Gesamt:	97	Beh. Nettofläche in m²:	16.966
Anzahl Gebäude Private Haushal	94	Anzahl Heizungen:	99
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	2	Energieverbrauch GWh/a:	2,61
Anzahl Gebäude KuÖ:	1	Emission in t CO₂-Äq./a:	664
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	31,56

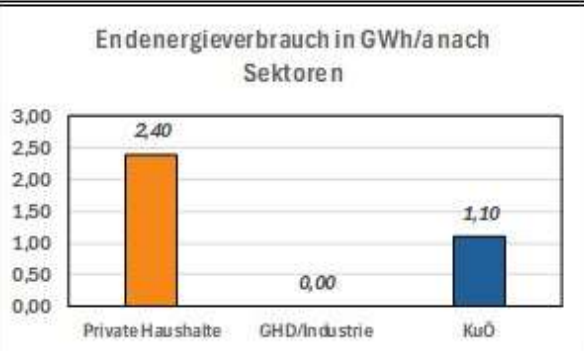


Gesamt EEV 2045:	1,17 GWh/a	Emissionen 2045:	22 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-55%	Veränderung zu 2025:	-97%

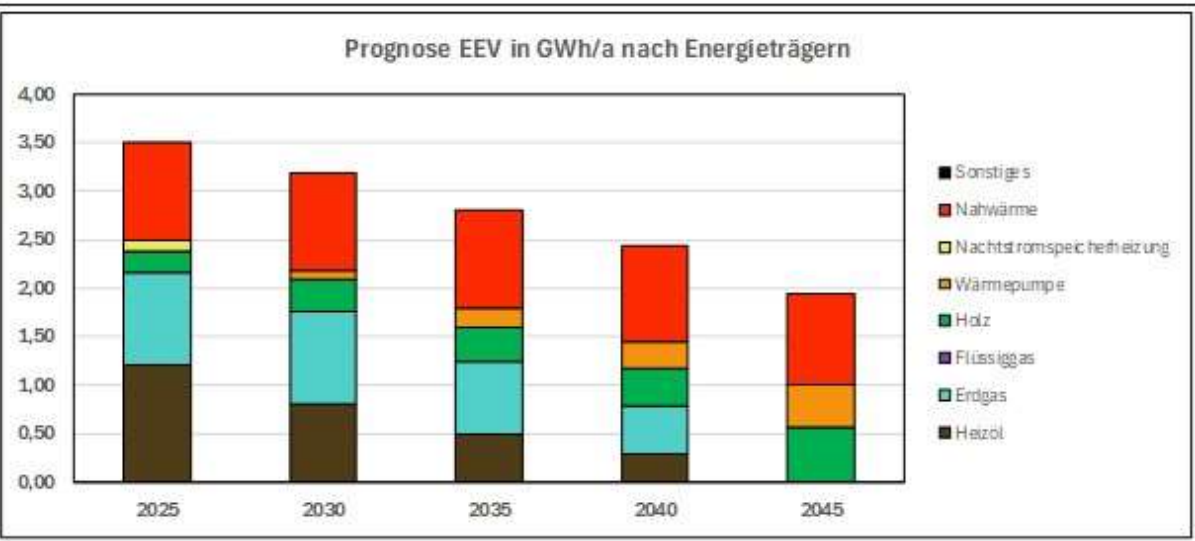


KWP Kusterdingen - Steckbrief Bruckenäcker

Anzahl Gebäude Gesamt:	98	Beh. Nettofläche in m²:	23.219
Anzahl Gebäude Private Haushal	93	Anzahl Heizungen:	115
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	3,50
Anzahl Gebäude KuÖ:	5	Emission in t CO₂-Äq./a:	635
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	33,49

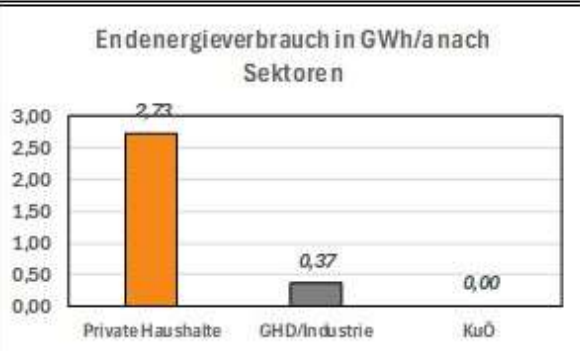


Gesamt EEV 2045:	1,95 GWh/a	Emissionen 2045:	18 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-44%	Veränderung zu 2025:	-97%

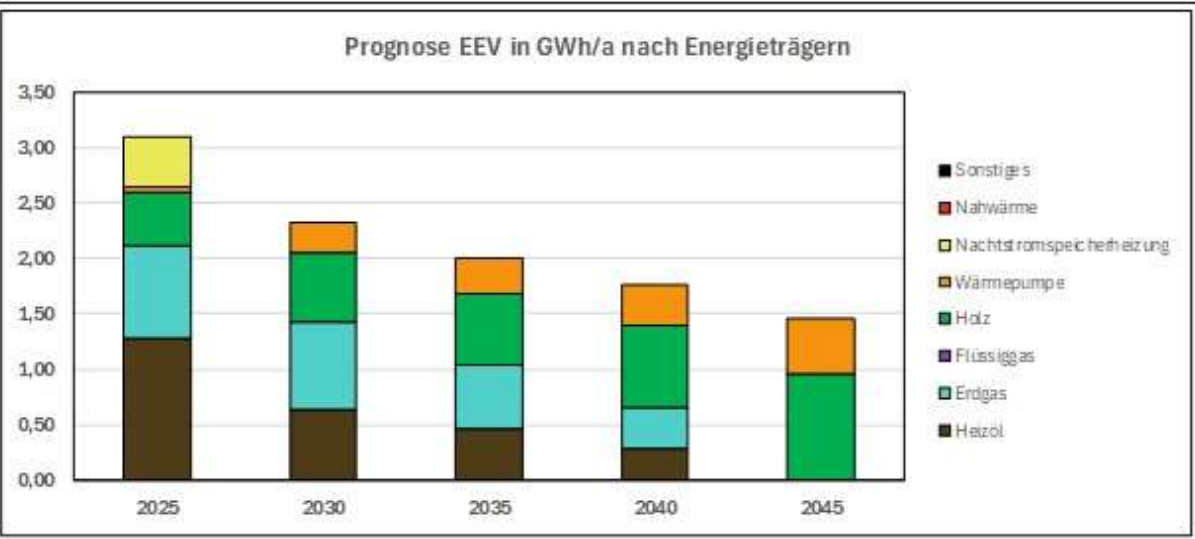


KWP Kusterdingen - Steckbrief Klinge

Anzahl Gebäude Gesamt:	87	Beh. Nettofläche in m²:	19.099
Anzahl Gebäude Private Haushal	83	Anzahl Heizungen:	91
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	4	Energieverbrauch GWh/a:	3,10
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	735
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	41,96

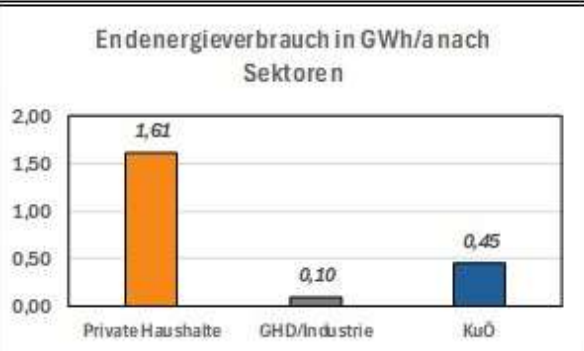


Gesamt EEV 2045:	1,46 GWh/a	Emissionen 2045:	27 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-53%	Veränderung zu 2025:	-96%

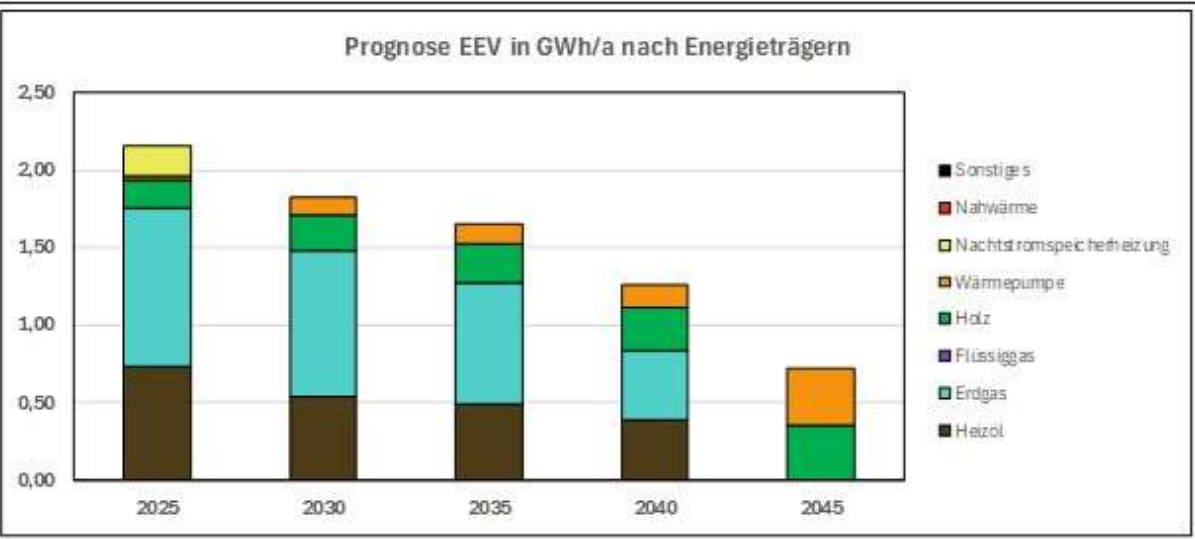


KWP Kusterdingen - Steckbrief Gächt

Anzahl Gebäude Gesamt:	51	Beh. Nettofläche in m²:	14.558
Anzahl Gebäude Private Haushal	45	Anzahl Heizungen:	55
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	3	Energieverbrauch GWh/a:	2,16
Anzahl Gebäude KuÖ:	3	Emission in t CO₂-Äq./a:	532
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	40,88

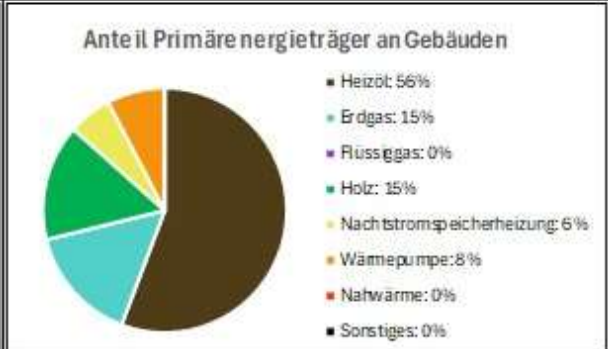
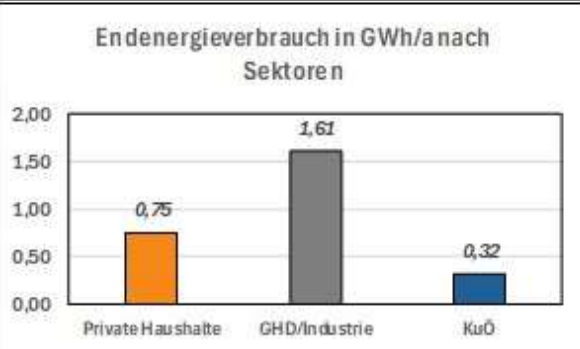


Gesamt EEV 2045:	0,72 GWh/a	Emissionen 2045:	13 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-66%	Veränderung zu 2025:	-98%

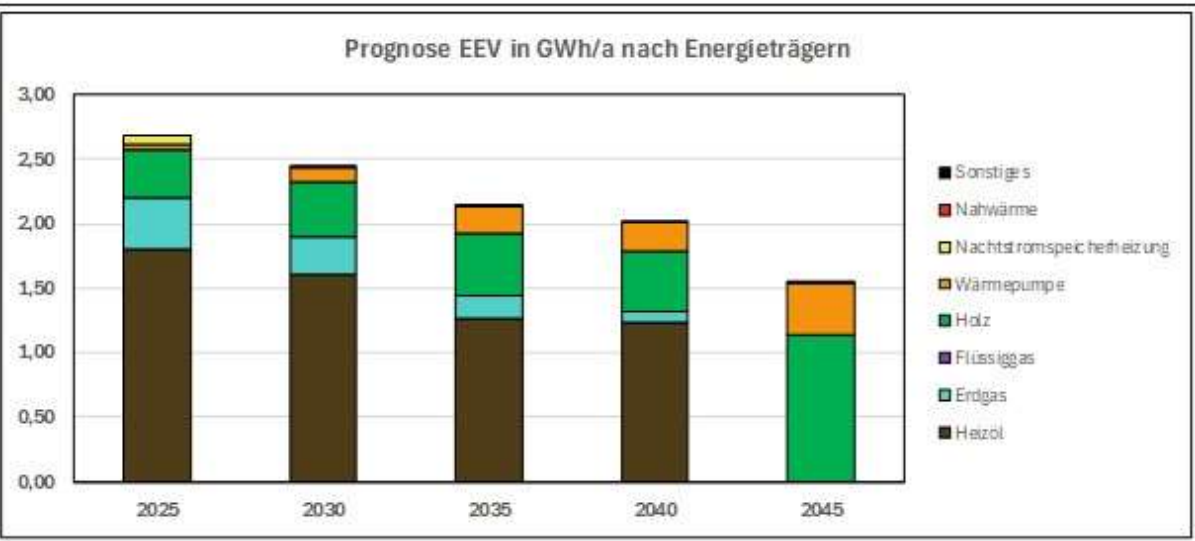


KWP Kusterdingen - Steckbrief Löhlen

Anzahl Gebäude Gesamt:	52	Beh. Nettofläche in m²:	19.195
Anzahl Gebäude Private Haushal	28	Anzahl Heizungen:	52
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	21	Energieverbrauch GWh/a:	2,68
Anzahl Gebäude KuÖ:	3	Emission in t CO₂-Äq./a:	692
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	36,09

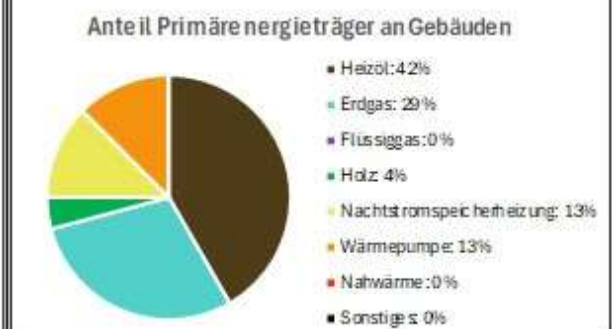
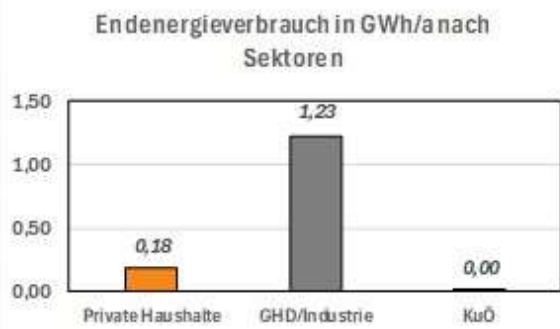


Gesamt EEV 2045:	1,55 GWh/a	Emissionen 2045:	29 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-42%	Veränderung zu 2025:	-96%

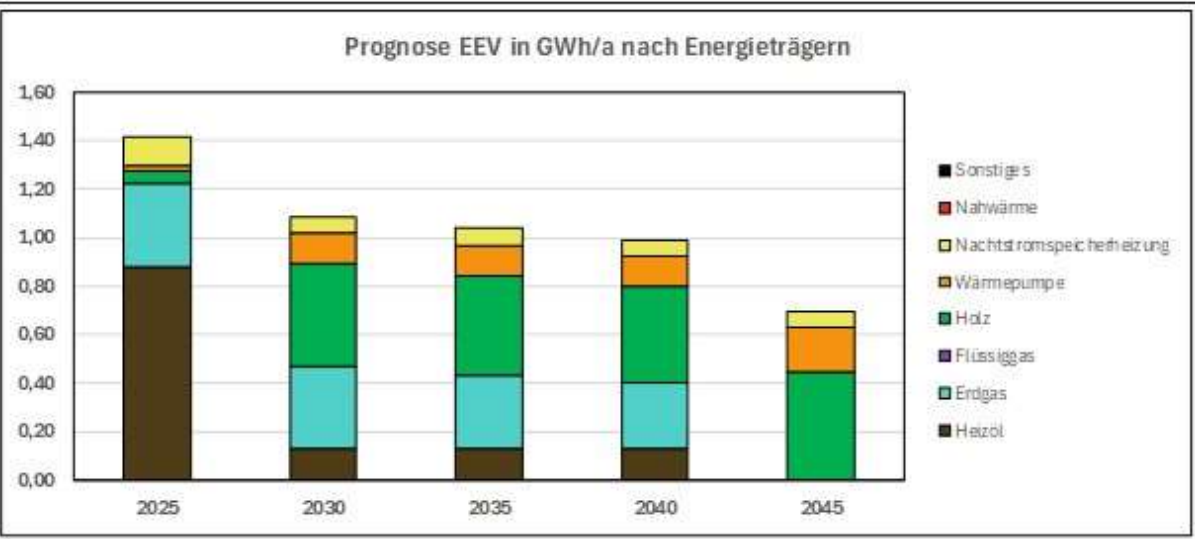


KWP Kusterdingen - Steckbrief Löhlen West

Anzahl Gebäude Gesamt:	24	Beh. Nettofläche in m²:	10.006
Anzahl Gebäude Private Haushal	6	Anzahl Heizungen:	24
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	17	Energieverbrauch GWh/a:	1,42
Anzahl Gebäude KuÖ:	1	Emission in t CO₂-Äq./a:	392
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	39,62



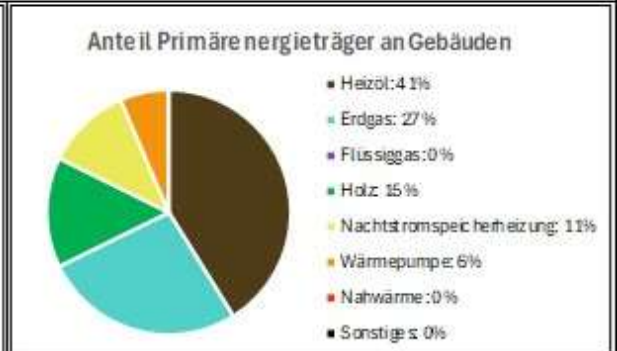
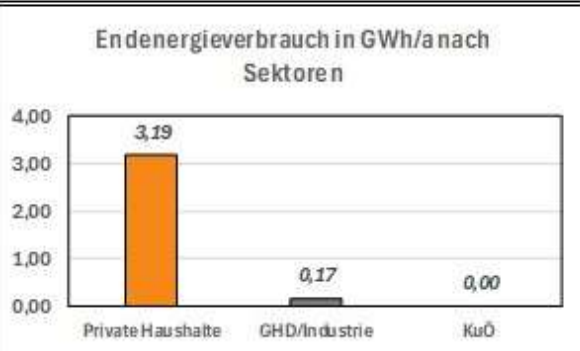
Gesamt EEV 2045:	0,70 GWh/a	Emissionen 2045:	13 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-51%	Veränderung zu 2025:	-97%



KWP Kusterdingen - Steckbrief Mittlere Lustnauer Straße

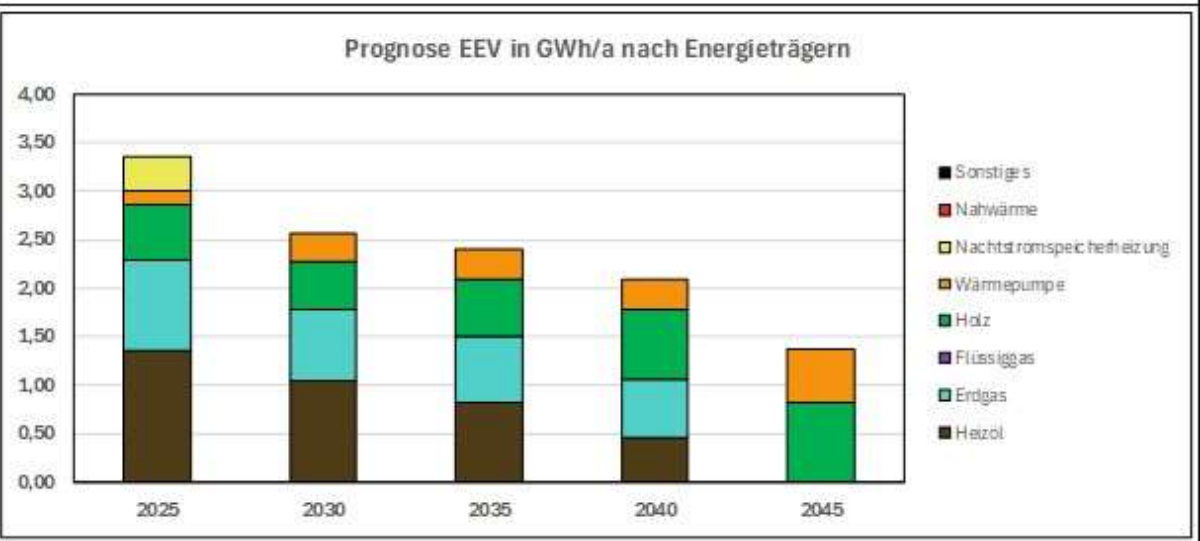
Anzahl Gebäude Gesamt: 124
 Anzahl Gebäude Private Haushal: 121
 Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 3
 Anzahl Gebäude KuÖ: 0

Beh. Nettofläche in m²: 21.401
 Anzahl Heizungen: 134
 Energieverbrauch GWh/a: 3,36
 Emission in t CO₂-Äq./a: 786
 Wärmedichte GWh/(km²*a) 41,81



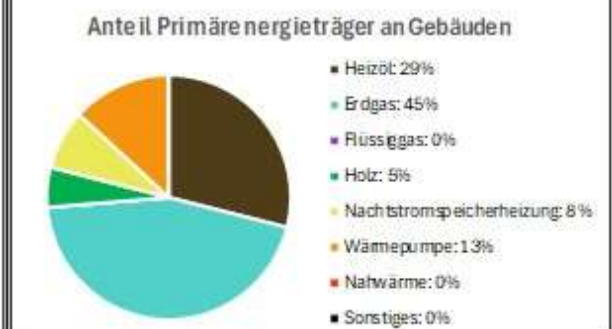
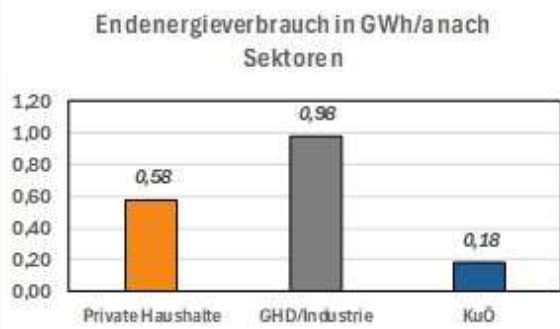
Gesamt EEV 2045: 1,37 GWh/a
Veränderung zu 2025: -59%

Emissionen 2045: 25 t CO₂-Äq./a
Veränderung zu 2025: -97%

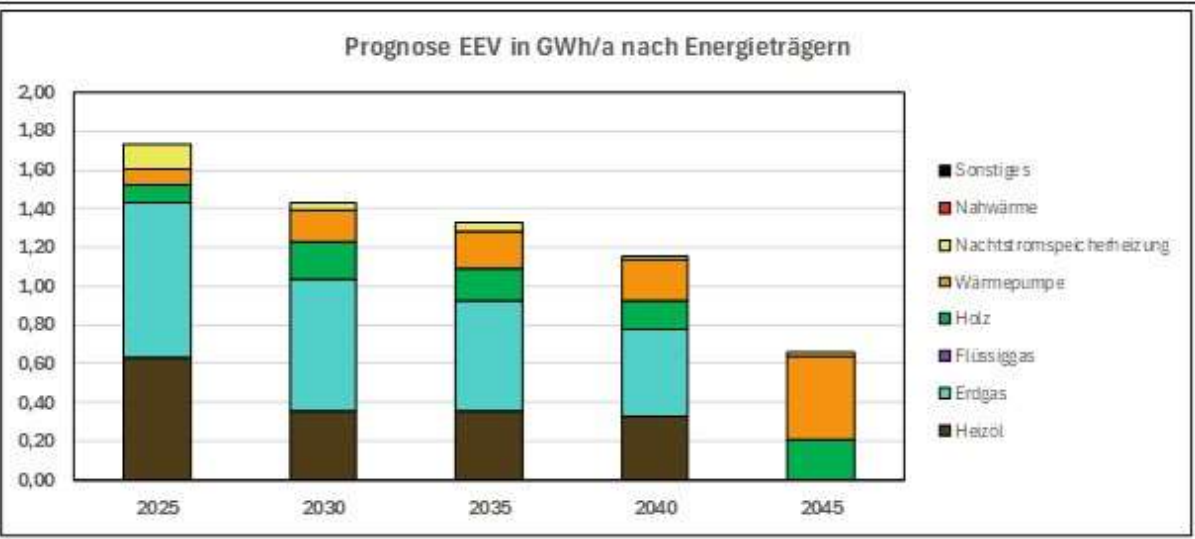


KWP Kusterdingen - Steckbrief Ortskern Kusterdingen

Anzahl Gebäude Gesamt:	38	Beh. Nettofläche in m²:	13.910
Anzahl Gebäude Private Haushal	16	Anzahl Heizungen:	38
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	18	Energieverbrauch GWh/a:	1,74
Anzahl Gebäude KuÖ:	4	Emission in t CO₂-Äq./a:	445
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	71,14

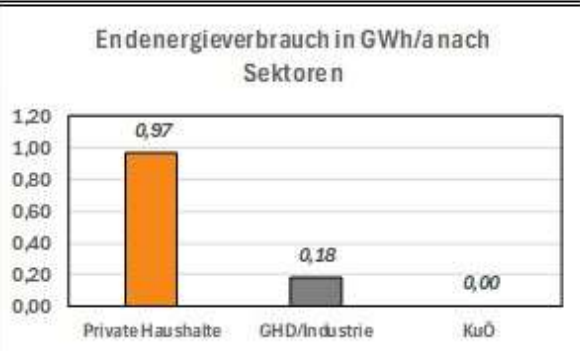


Gesamt EEV 2045:	0,66 GWh/a	Emissionen 2045:	11 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-62%	Veränderung zu 2025:	-98%

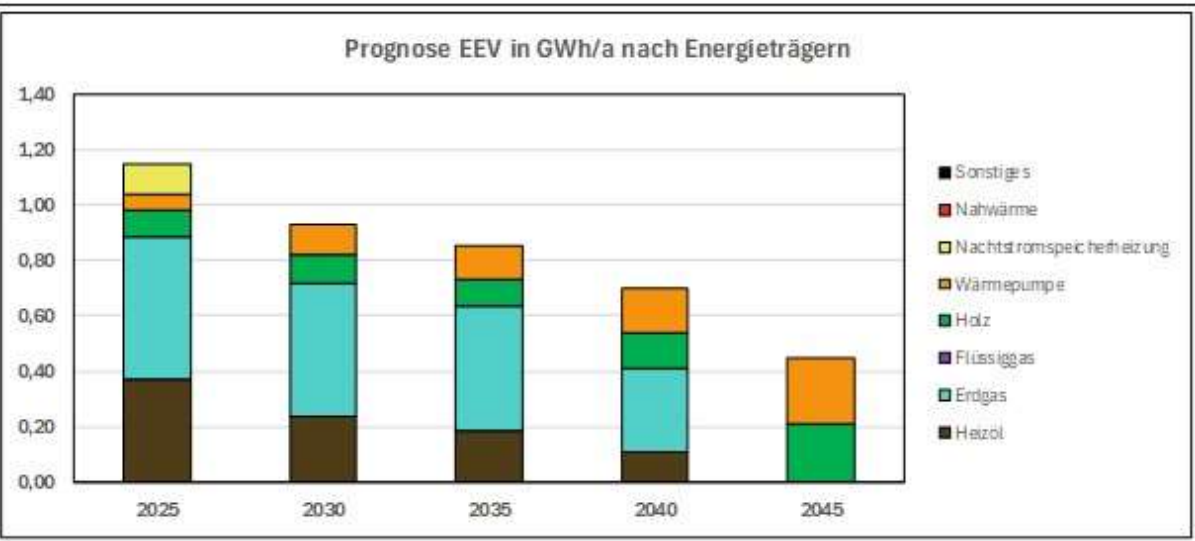


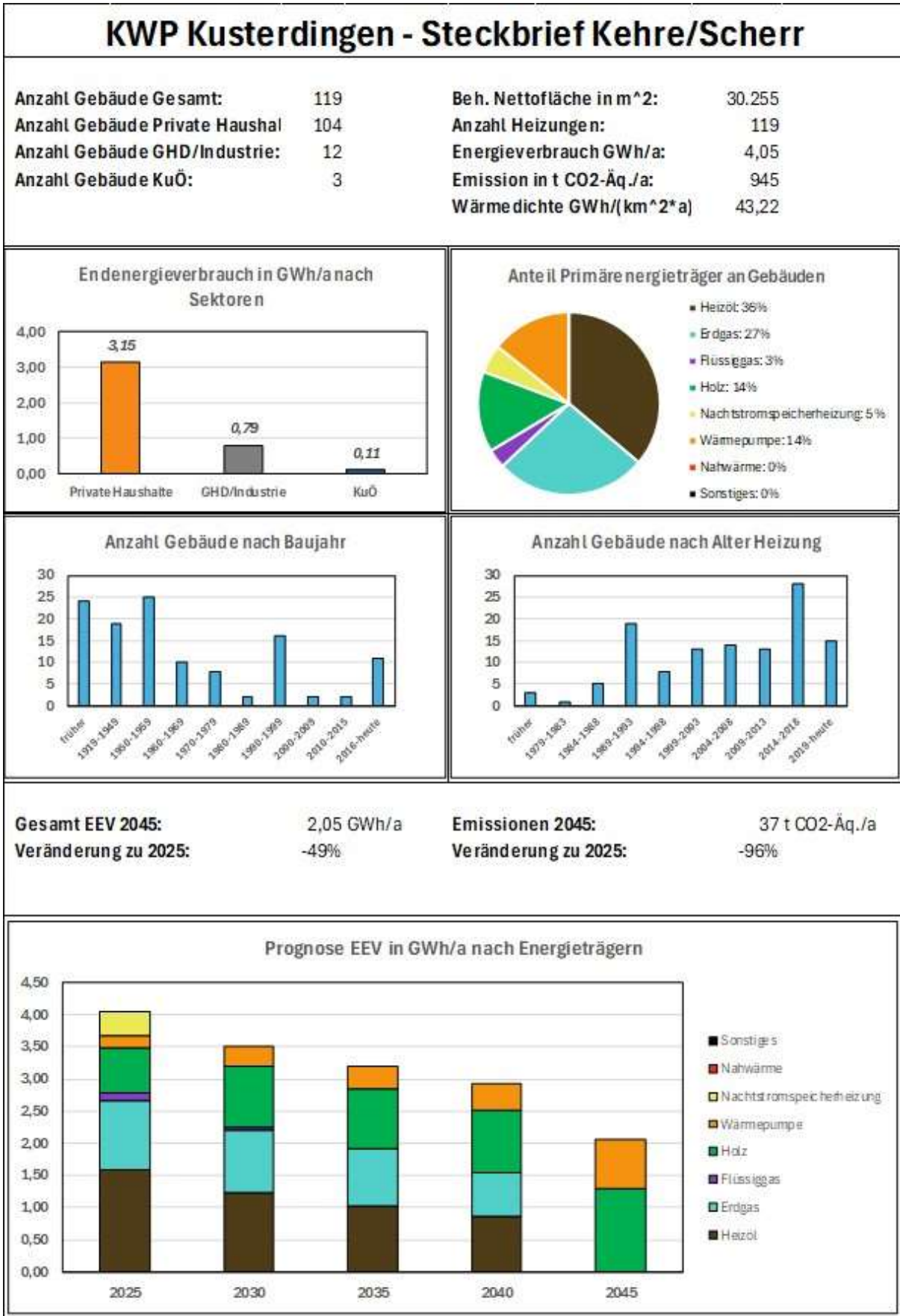
KWP Kusterdingen - Steckbrief Lange Gasse

Anzahl Gebäude Gesamt:	41	Beh. Nettofläche in m²:	7.233
Anzahl Gebäude Private Haushal	35	Anzahl Heizungen:	41
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	6	Energieverbrauch GWh/a:	1,15
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	283
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	24,80



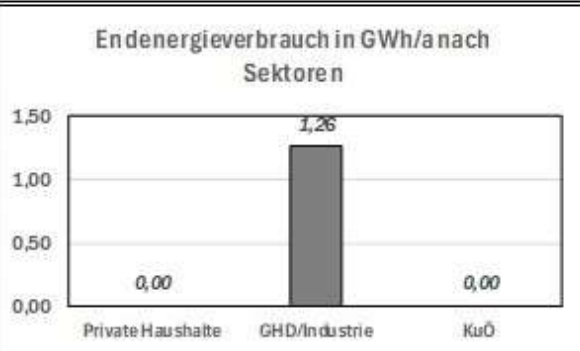
Gesamt EEV 2045:	0,45 GWh/a	Emissionen 2045:	8 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-61%	Veränderung zu 2025:	-97%



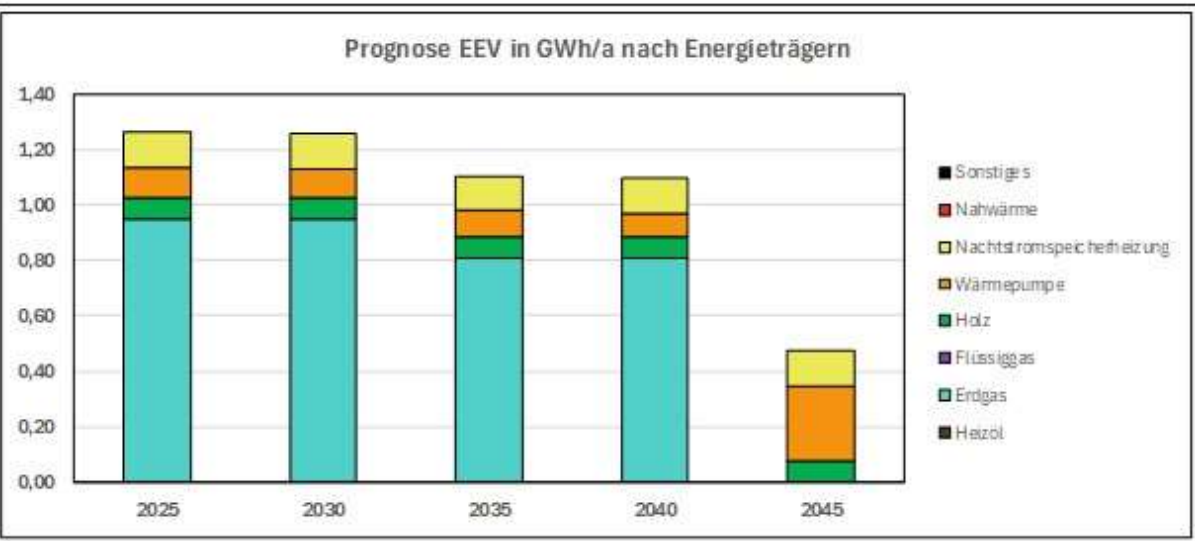


KWP Kusterdingen - Steckbrief Braike

Anzahl Gebäude Gesamt:	19	Beh. Nettofläche in m²:	9.499
Anzahl Gebäude Private Haushal	0	Anzahl Heizungen:	19
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	19	Energieverbrauch GWh/a:	1,26
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	290
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	26,11



Gesamt EEV 2045:	0,47 GWh/a	Emissionen 2045:	8 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-62%	Veränderung zu 2025:	-97%



2 Steckbriefe Wankheim

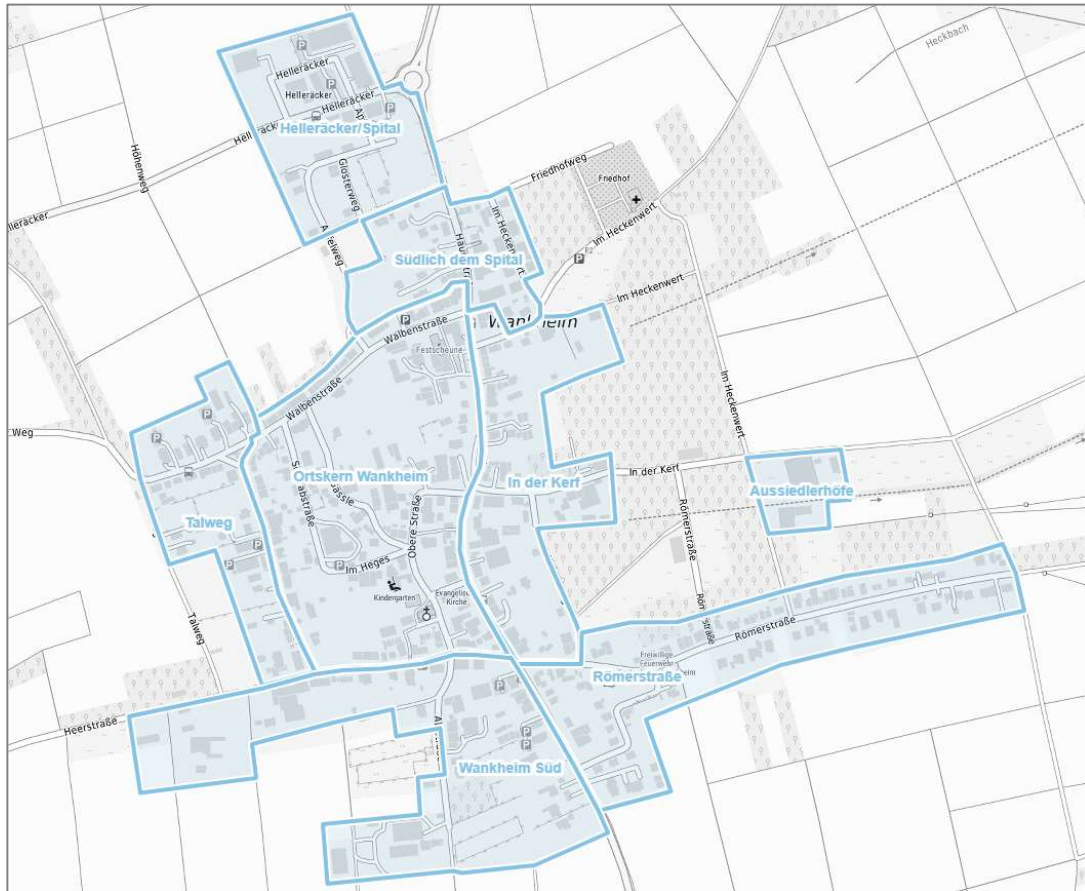
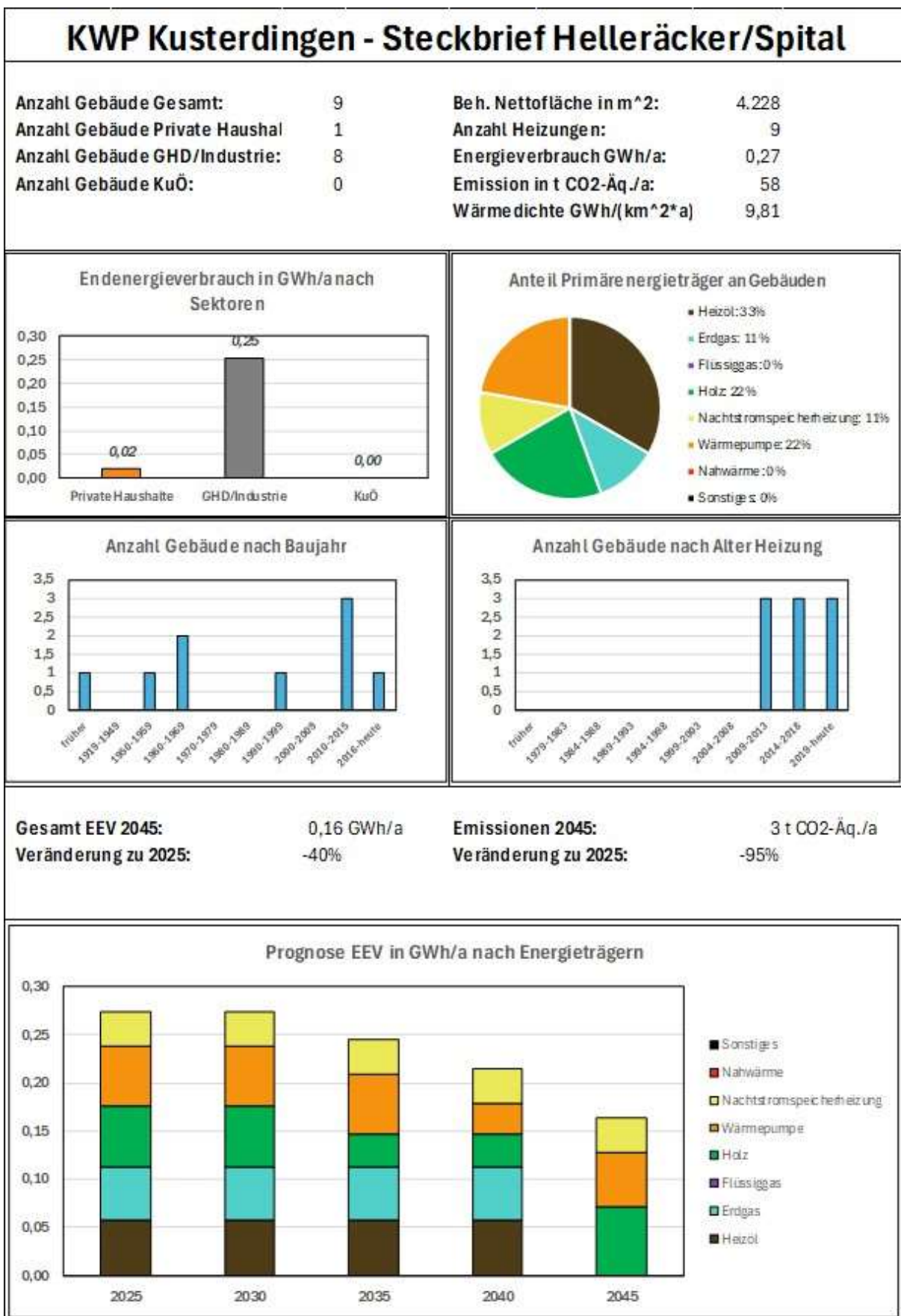
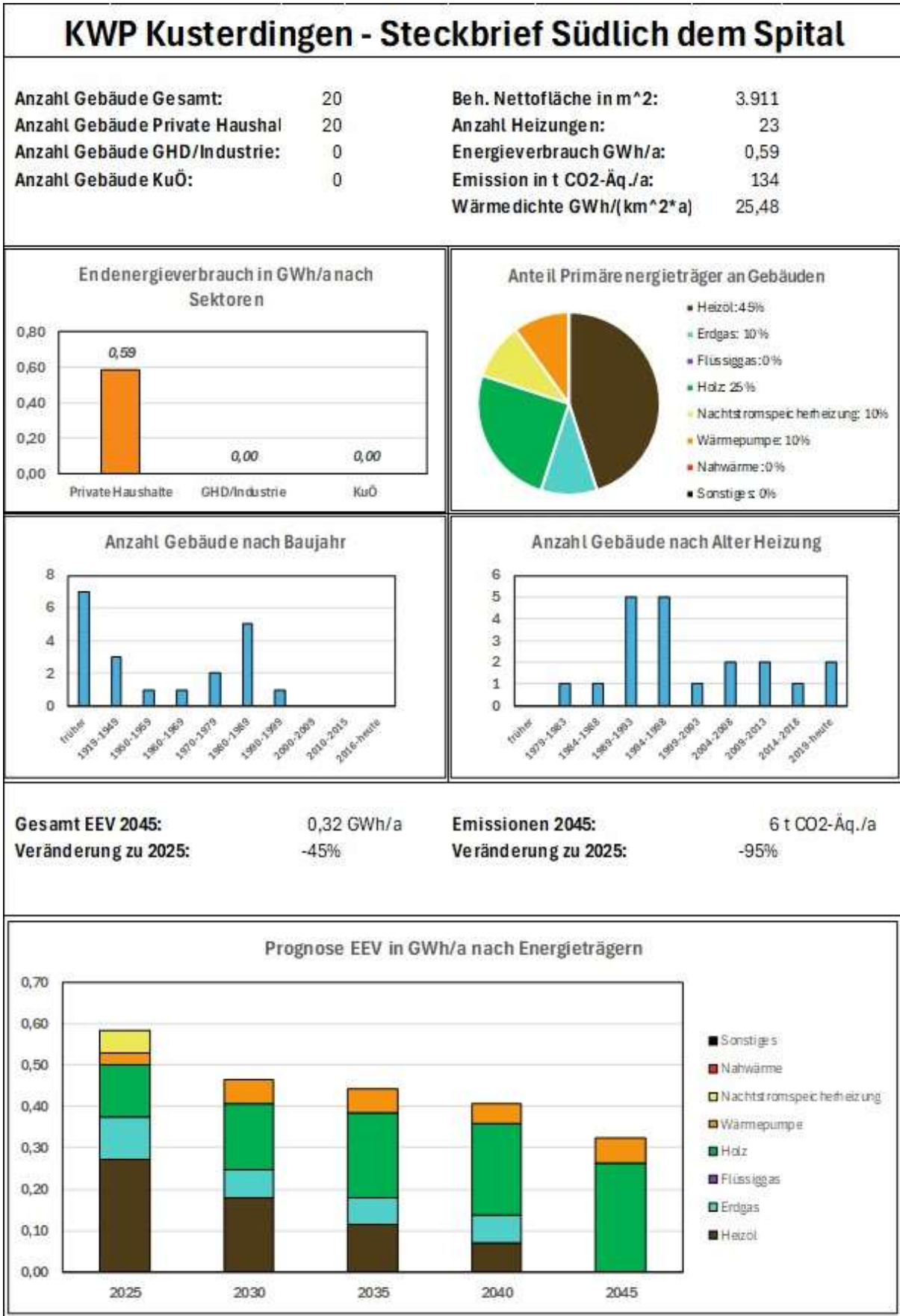


Abbildung 3: Übersicht Teilgebiete Wankheim [3]



Abbildung 4: Übersicht Teilgebiete Wankheim Aspenhau [3]

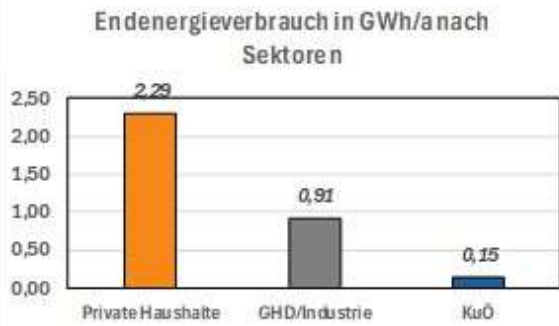




KWP Kusterdingen - Steckbrief Ortskern Wankheim

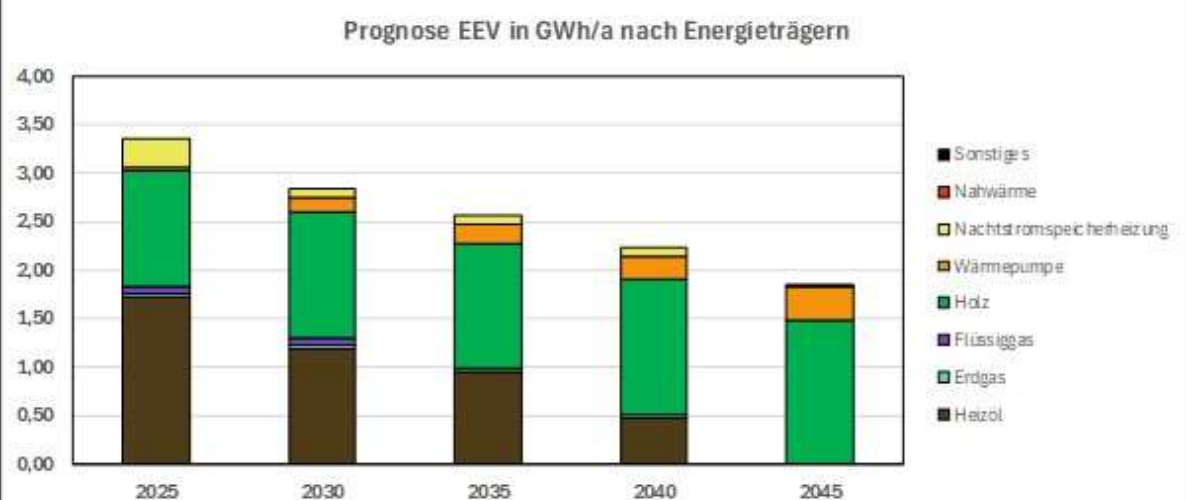
Anzahl Gebäude Gesamt: 87
 Anzahl Gebäude Private Haushal: 65
 Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 18
 Anzahl Gebäude KuÖ: 4

Beh. Nettofläche in m²: 22.573
 Anzahl Heizungen: 98
 Energieverbrauch GWh/a: 3,35
 Emission in t CO₂-Äq./a: 674
 Wärmedichte GWh/(km²*a) 38,11



Gesamt EEV 2045: 1,86 GWh/a
 Veränderung zu 2025: -45%

Emissionen 2045: 35 t CO₂-Äq./a
 Veränderung zu 2025: -95%

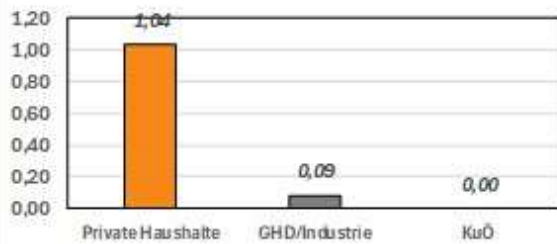


KWP Kusterdingen - Steckbrief Talweg

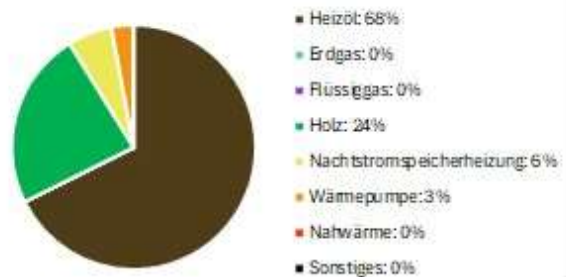
Anzahl Gebäude Gesamt: 34
Anzahl Gebäude Private Haushal 32
Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 2
Anzahl Gebäude KuÖ: 0

Beh. Nettofläche in m²: 7.319
Anzahl Heizungen: 35
Energieverbrauch GWh/a: 1,12
Emission in t CO₂-Äq./a: 264
Wärmedichte GWh/(km²*a) 36,21

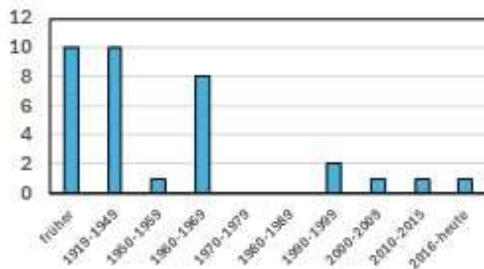
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



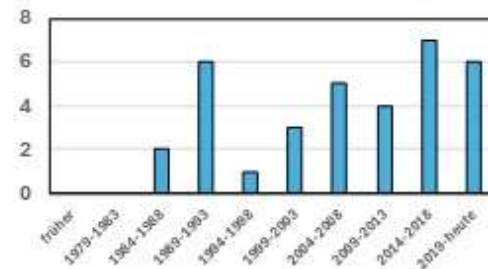
Anteil Primäre nergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr



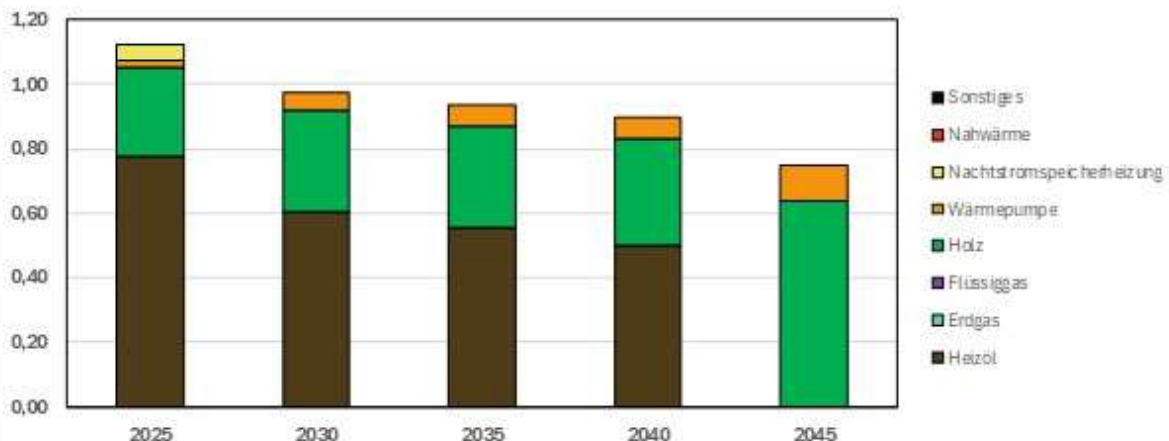
Anzahl Gebäude nach Alter Heizung



Gesamt EEV 2045: 0,75 GWh/a
Veränderung zu 2025: -34%

Emissionen 2045: 14 t CO₂-Äq./a
Veränderung zu 2025: -95%

Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern

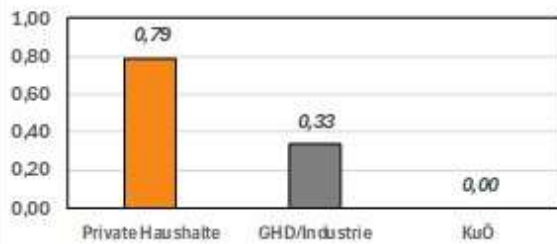


KWP Kusterdingen - Steckbrief In der Kerf

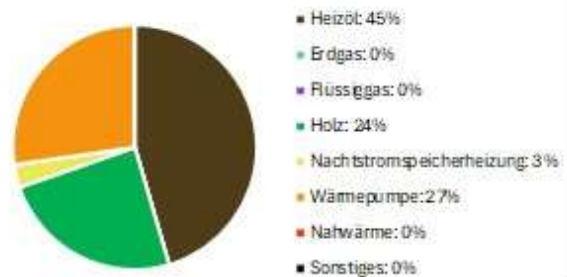
Anzahl Gebäude Gesamt: 33
Anzahl Gebäude Private Haushal 28
Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 5
Anzahl Gebäude KuÖ: 0

Beh. Nettofläche in m²: 8.222
Anzahl Heizungen: 40
Energieverbrauch GWh/a: 1,12
Emission in t CO₂-Äq./a: 233
Wärmedichte GWh/(km²*a) 28,90

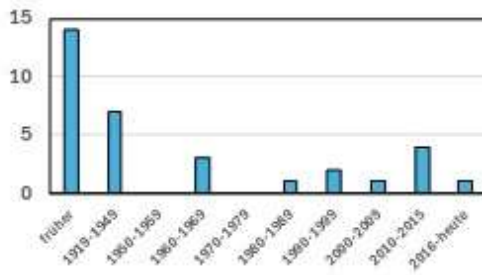
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



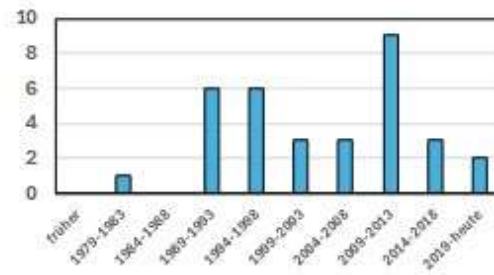
Anteil Primäre nergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr



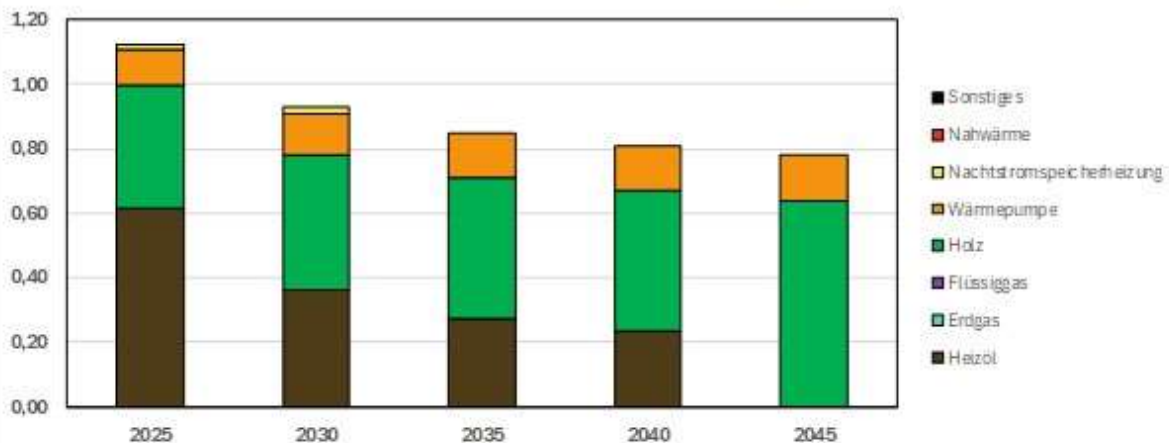
Anzahl Gebäude nach Alter Heizung

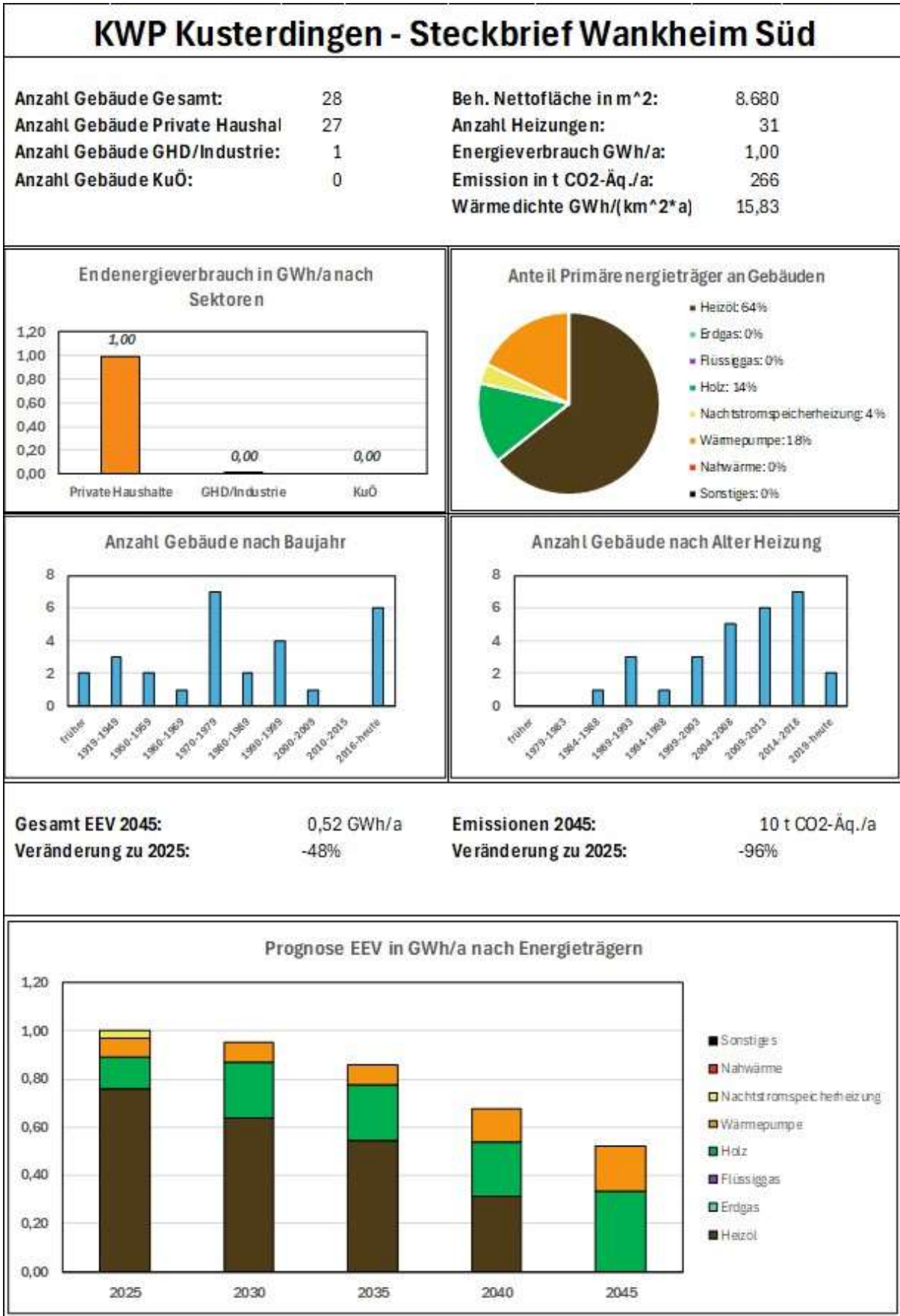


Gesamt EEV 2045: 0,78 GWh/a
Veränderung zu 2025: -31%

Emissionen 2045: 15 t CO₂-Äq./a
Veränderung zu 2025: -94%

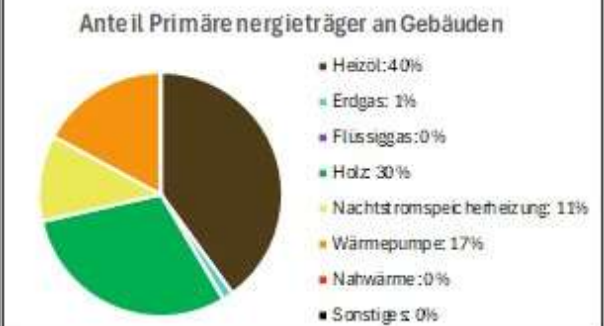
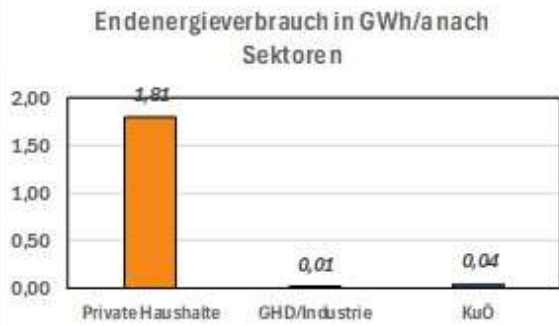
Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern



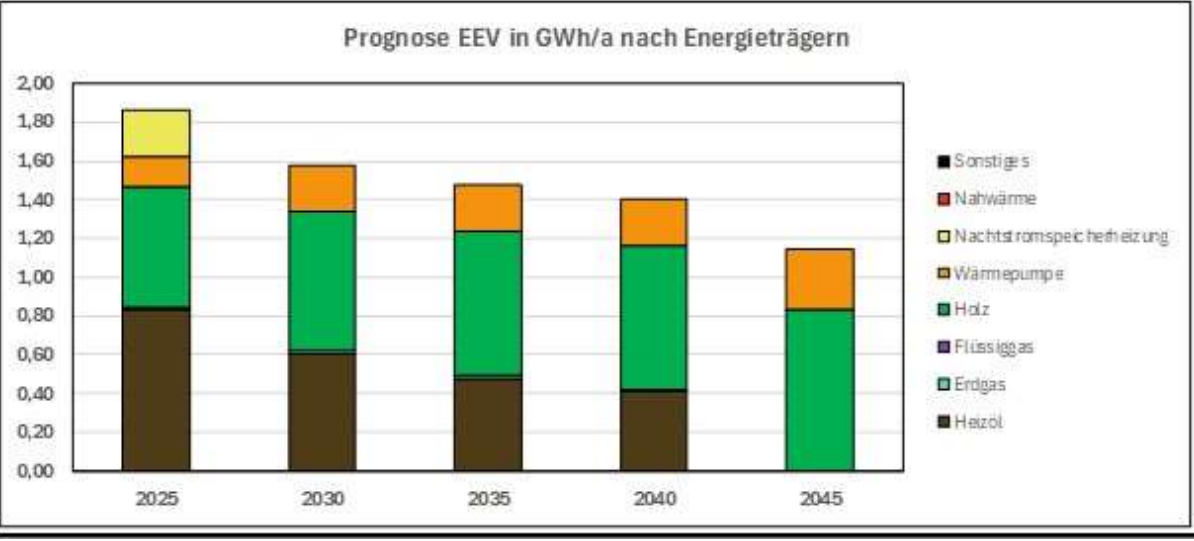


KWP Kusterdingen - Steckbrief Römerstraße

Anzahl Gebäude Gesamt:	70	Beh. Nettofläche in m²:	14.896
Anzahl Gebäude Private Haushal	68	Anzahl Heizungen:	74
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	1	Energieverbrauch GWh/a:	1,86
Anzahl Gebäude KuÖ:	1	Emission in t CO₂-Äq./a:	376
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	37,14

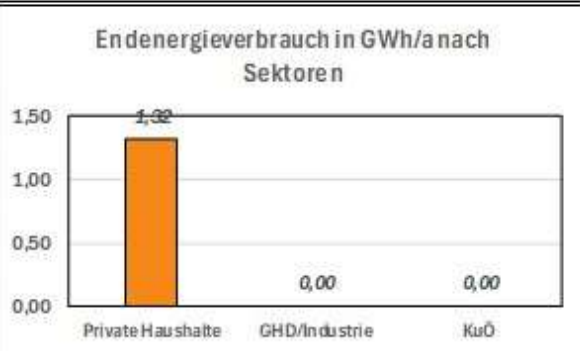


Gesamt EEV 2045:	1,14 GWh/a	Emissionen 2045:	21 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-39%	Veränderung zu 2025:	-94%

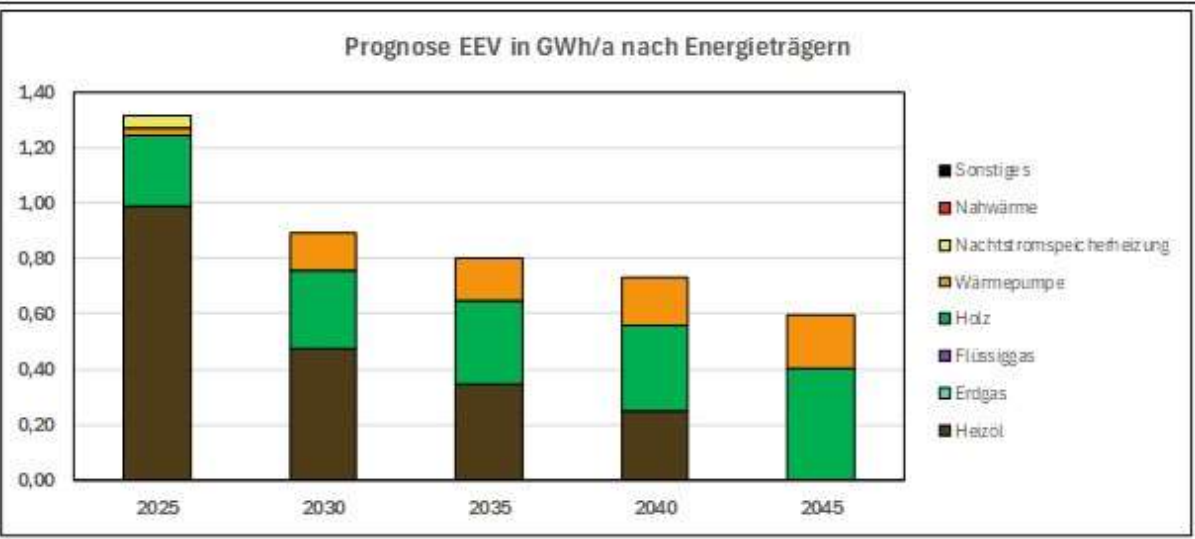


KWP Kusterdingen - Steckbrief Aspenhau I

Anzahl Gebäude Gesamt:	58	Beh. Nettofläche in m²:	9.965
Anzahl Gebäude Private Haushal	58	Anzahl Heizungen:	58
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	1,32
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	331
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	29,09

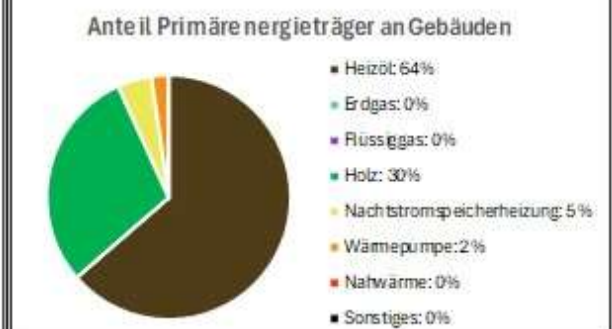
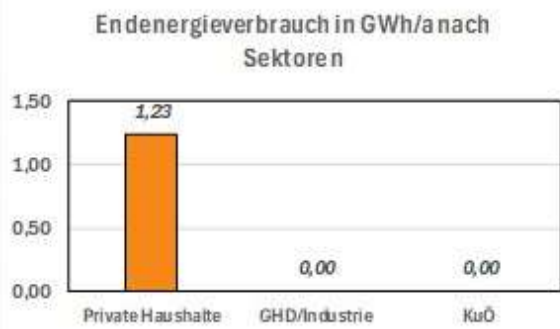


Gesamt EEV 2045:	0,60 GWh/a	Emissionen 2045:	11 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-55%	Veränderung zu 2025:	-97%

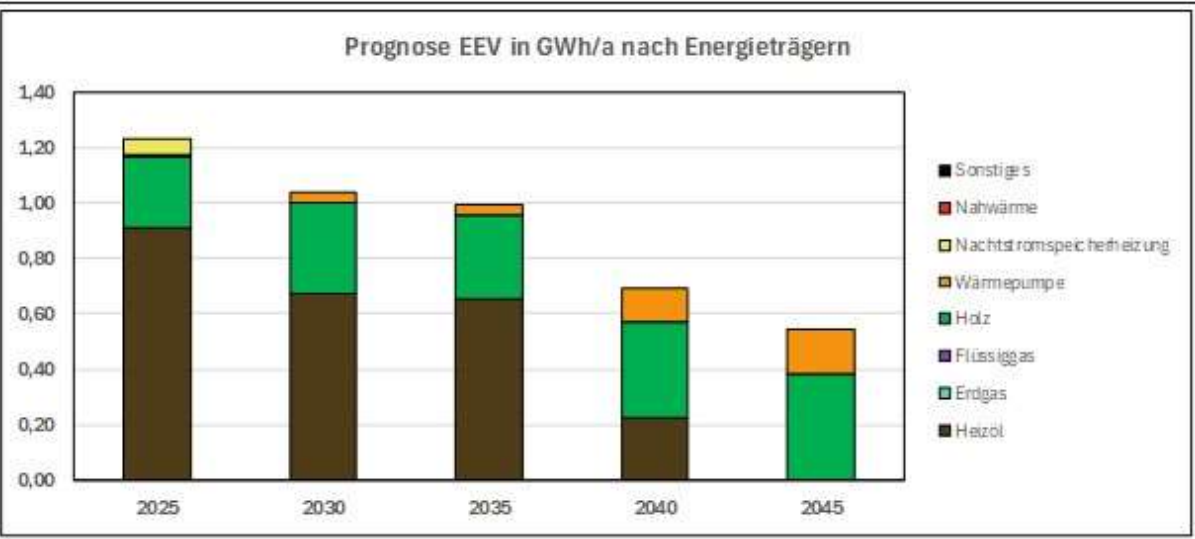


KWP Kusterdingen - Steckbrief Aspenhau II

Anzahl Gebäude Gesamt:	44	Beh. Nettofläche in m ² :	8.194
Anzahl Gebäude Private Haushal	44	Anzahl Heizungen:	44
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	1,23
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO ₂ -Äq./a:	305
		Wärmedichte GWh/(km ² *a)	36,85

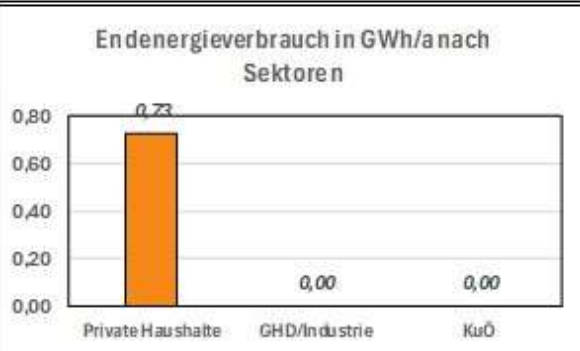


Gesamt EEV 2045:	0,54 GWh/a	Emissionen 2045:	10 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-56%	Veränderung zu 2025:	-97%

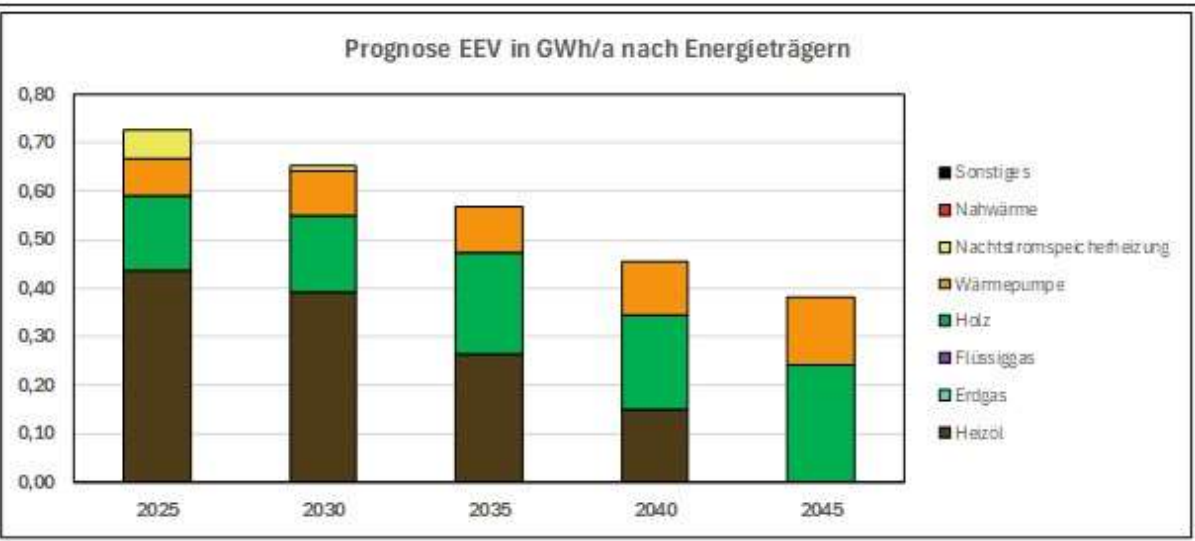


KWP Kusterdingen - Steckbrief Aspenhau III

Anzahl Gebäude Gesamt:	42	Beh. Nettofläche in m²:	6.096
Anzahl Gebäude Private Haushal	42	Anzahl Heizungen:	42
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	0,73
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	174
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	28,06

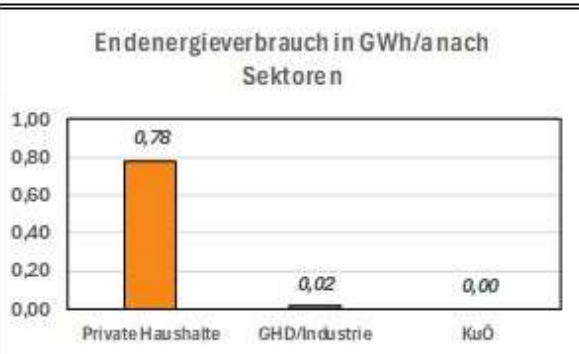


Gesamt EEV 2045:	0,38 GWh/a	Emissionen 2045:	7 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-48%	Veränderung zu 2025:	-96%

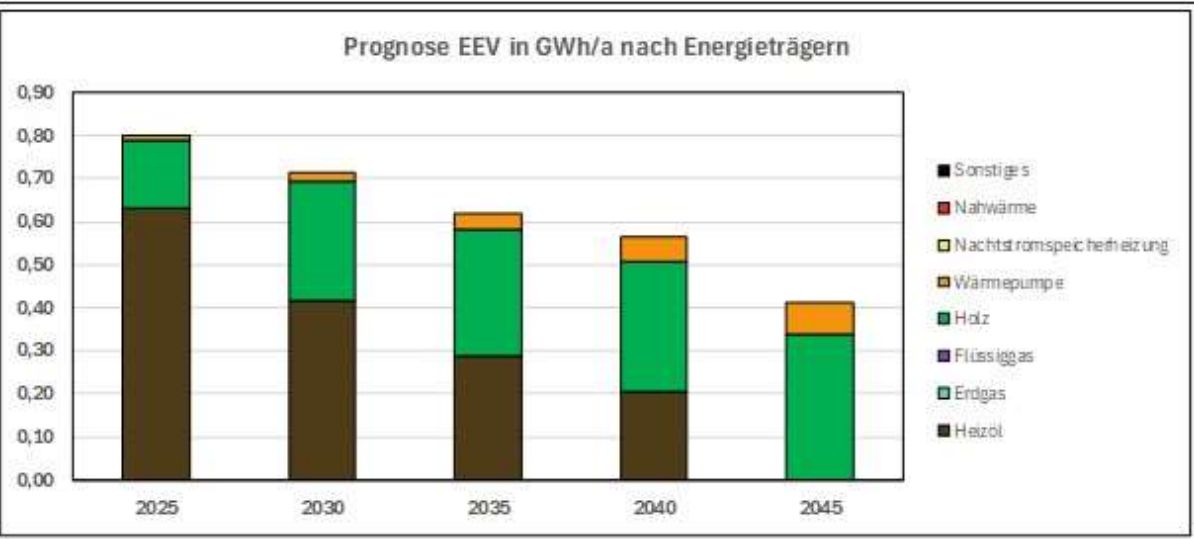


KWP Kusterdingen - Steckbrief Aspenhau IV

Anzahl Gebäude Gesamt:	34	Beh. Nettofläche in m²:	5.071
Anzahl Gebäude Private Haushal	33	Anzahl Heizungen:	34
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	1	Energieverbrauch GWh/a:	0,80
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	202
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	26,52



Gesamt EEV 2045:	0,41 GWh/a	Emissionen 2045:	8 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-48%	Veränderung zu 2025:	-96%



3 Steckbriefe Jettenburg

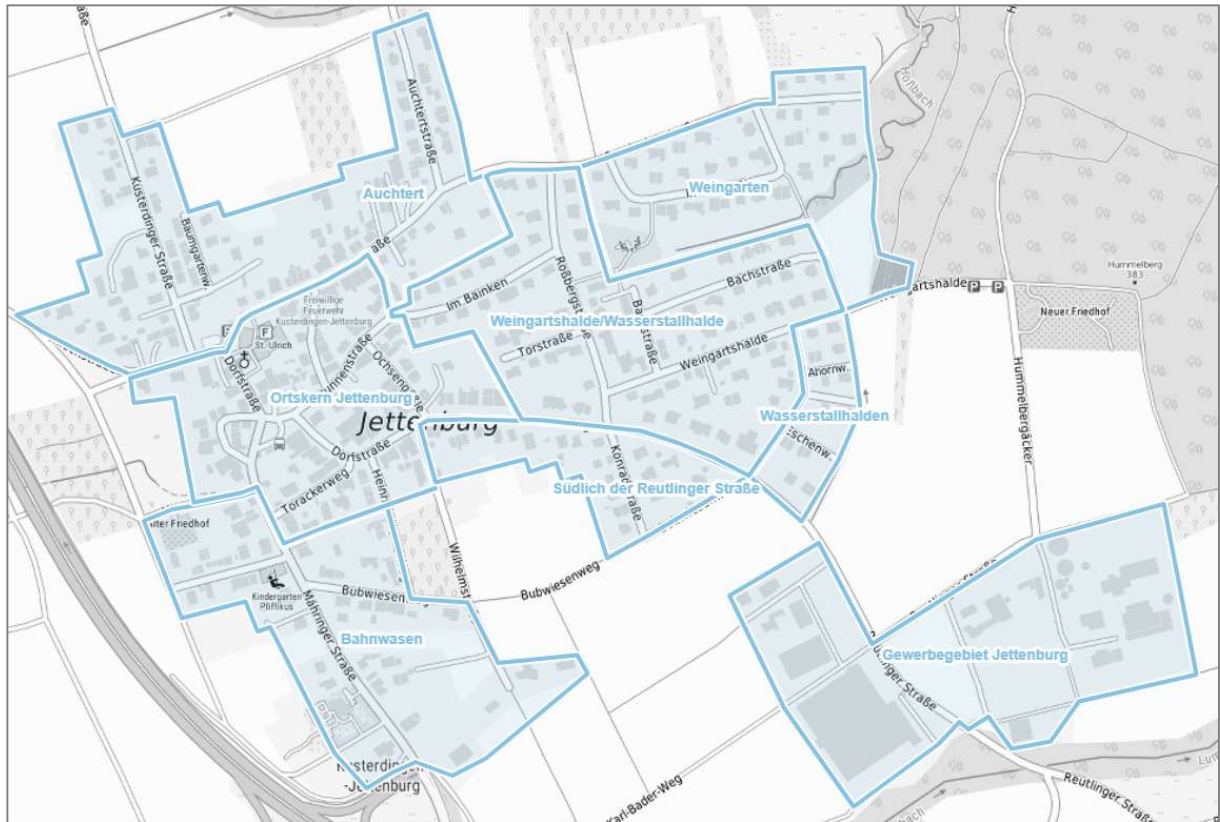


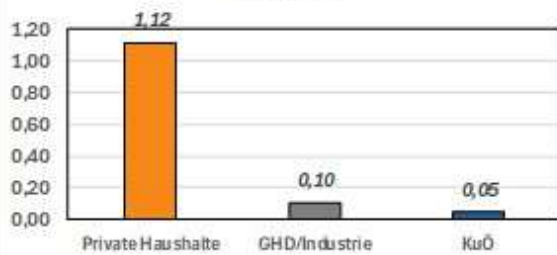
Abbildung 5: Übersicht Teilgebiete Jettenburg [3]

KWP Kusterdingen - Steckbrief Bahnwäsen

Anzahl Gebäude Gesamt: 40
Anzahl Gebäude Private Haushal 35
Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 4
Anzahl Gebäude KuÖ: 1

Beh. Nettofläche in m²: 8.940
Anzahl Heizungen: 40
Energieverbrauch GWh/a: 1,26
Emission in t CO₂-Äq./a: 309
Wärmedichte GWh/(km²*a) 24,66

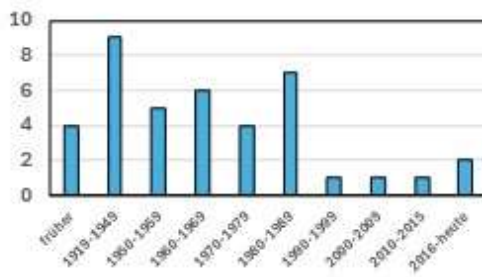
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



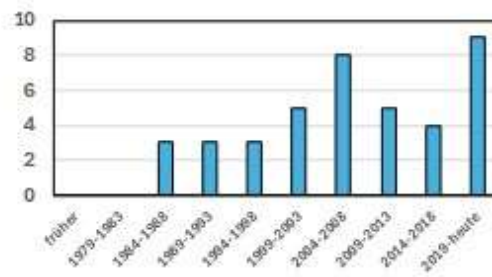
Anteil Primärenergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr



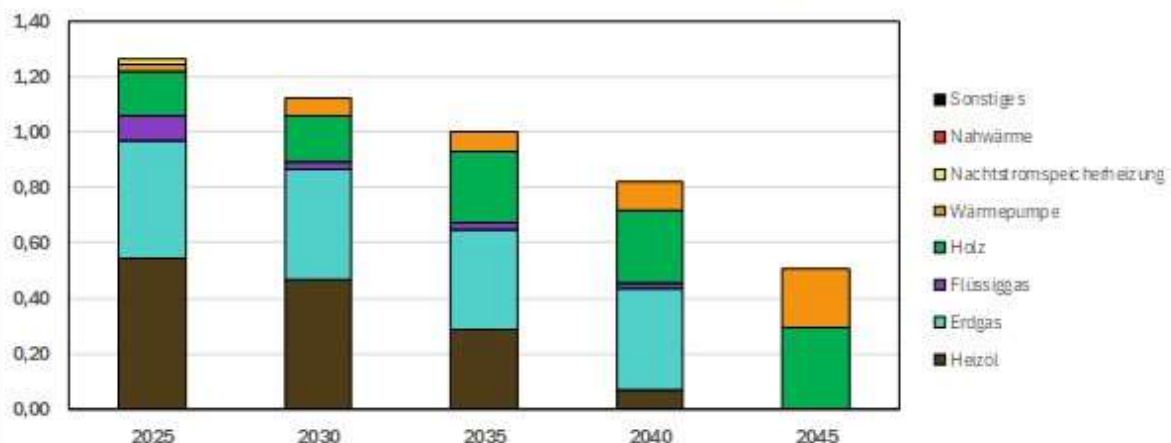
Anzahl Gebäude nach Alter Heizung



Gesamt EEV 2045: 0,51 GWh/a
Veränderung zu 2025: -60%

Emissionen 2045: 9 t CO₂-Äq./a
Veränderung zu 2025: -97%

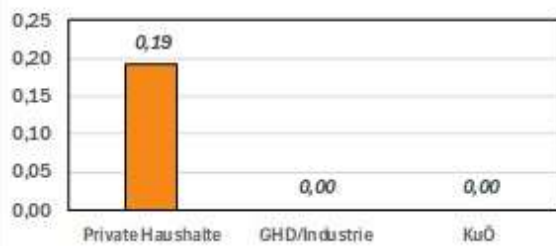
Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern



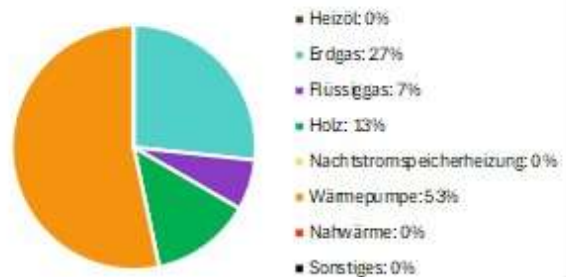
KWP Kusterdingen - Steckbrief Wasserstallhalden

Anzahl Gebäude Gesamt:	15	Beh. Nettofläche in m ² :	2.304
Anzahl Gebäude Private Haushal	15	Anzahl Heizungen:	18
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	0,19
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO ₂ -Äq./a:	38
		Wärmedichte GWh/(km ² *a)	35,16

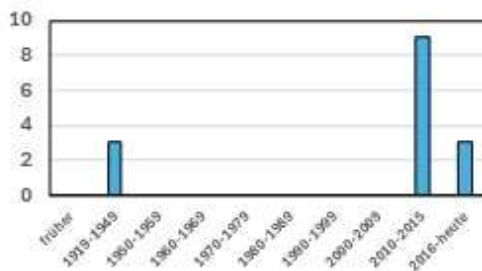
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



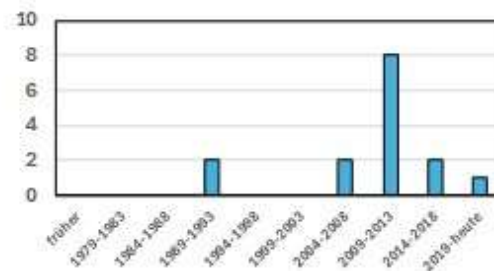
Anteil Primärenergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr

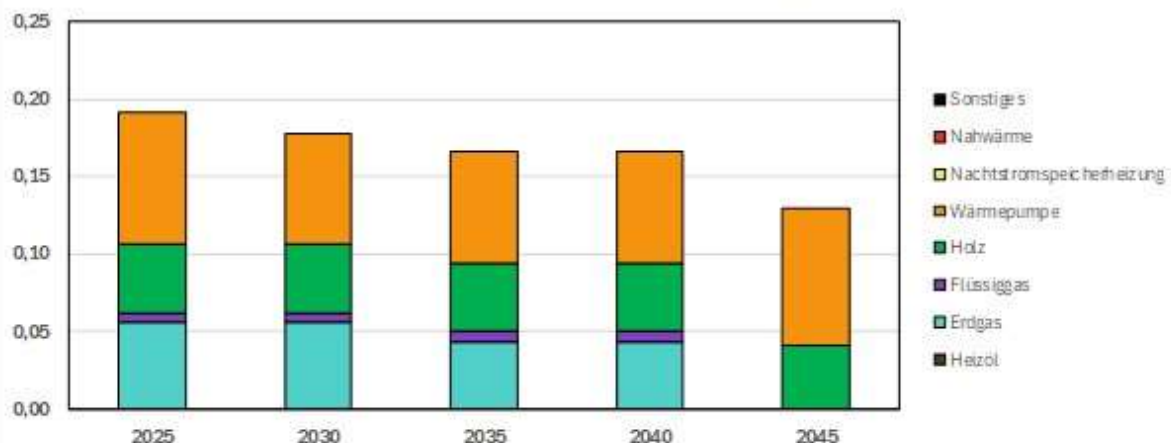


Anzahl Gebäude nach Alter Heizung



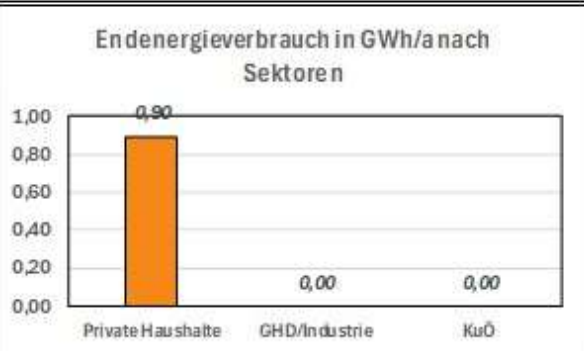
Gesamt EEV 2045:	0,13 GWh/a	Emissionen 2045:	2 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-33%	Veränderung zu 2025:	-94%

Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern

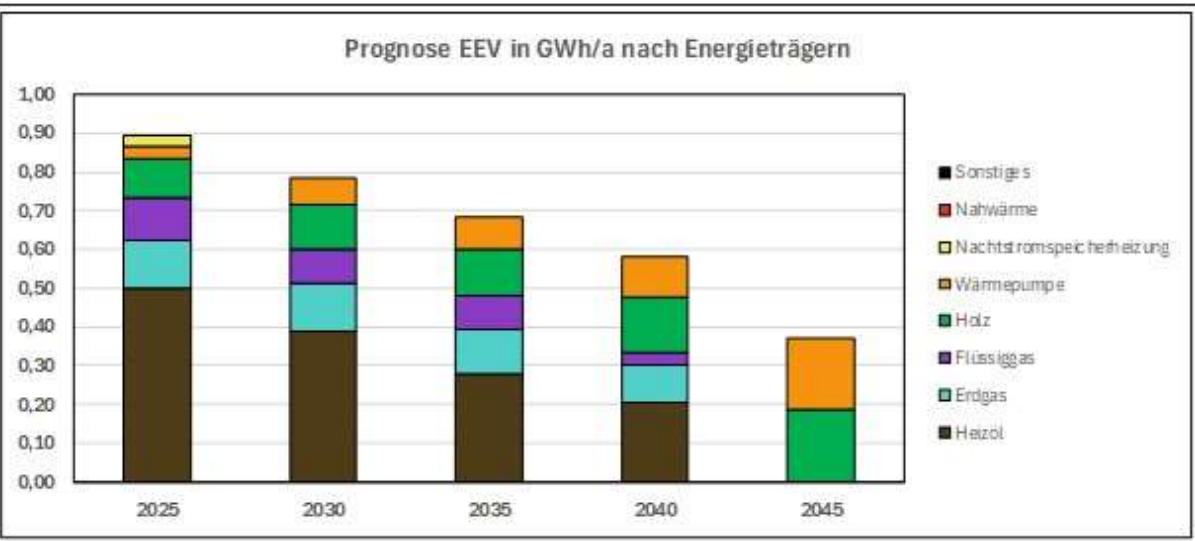


KWP Kusterdingen - Steckbrief Weingarten

Anzahl Gebäude Gesamt:	39	Beh. Nettofläche in m ² :	8.223
Anzahl Gebäude Private Haushal	39	Anzahl Heizungen:	39
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	0,90
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO ₂ -Äq./a:	232
		Wärmedichte GWh/(km ² *a)	24,60

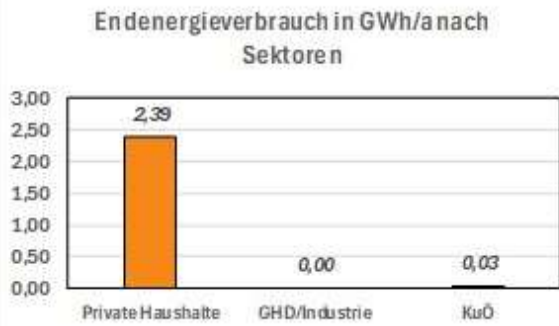


Gesamt EEV 2045:	0,37 GWh/a	Emissionen 2045:	7 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-58%	Veränderung zu 2025:	-97%

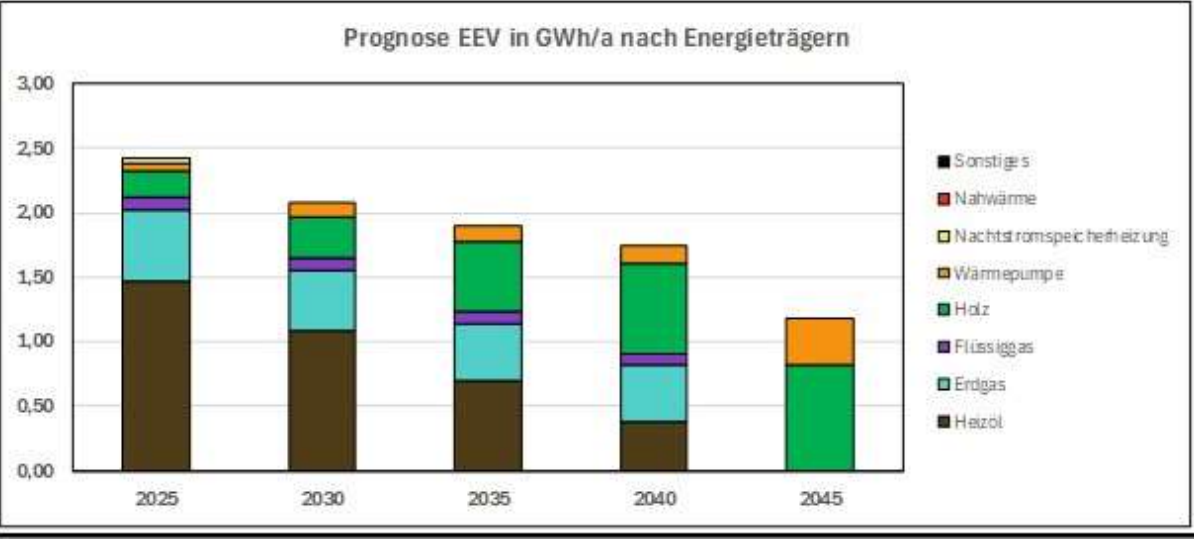


Kusterdingen - Steckbrief Weingartshalde/Wasserstallh

Anzahl Gebäude Gesamt:	79	Beh. Nettofläche in m ² :	17.217
Anzahl Gebäude Private Haushal	78	Anzahl Heizungen:	79
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	2,42
Anzahl Gebäude KuÖ:	1	Emission in t CO ₂ -Äq./a:	643
		Wärmedichte GWh/(km ² *a)	39,16

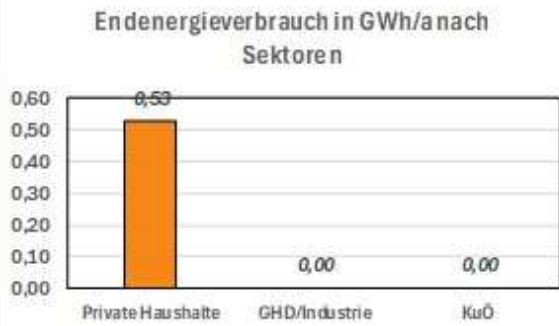


Gesamt EEV 2045:	1,18 GWh/a	Emissionen 2045:	22 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-51%	Veränderung zu 2025:	-97%

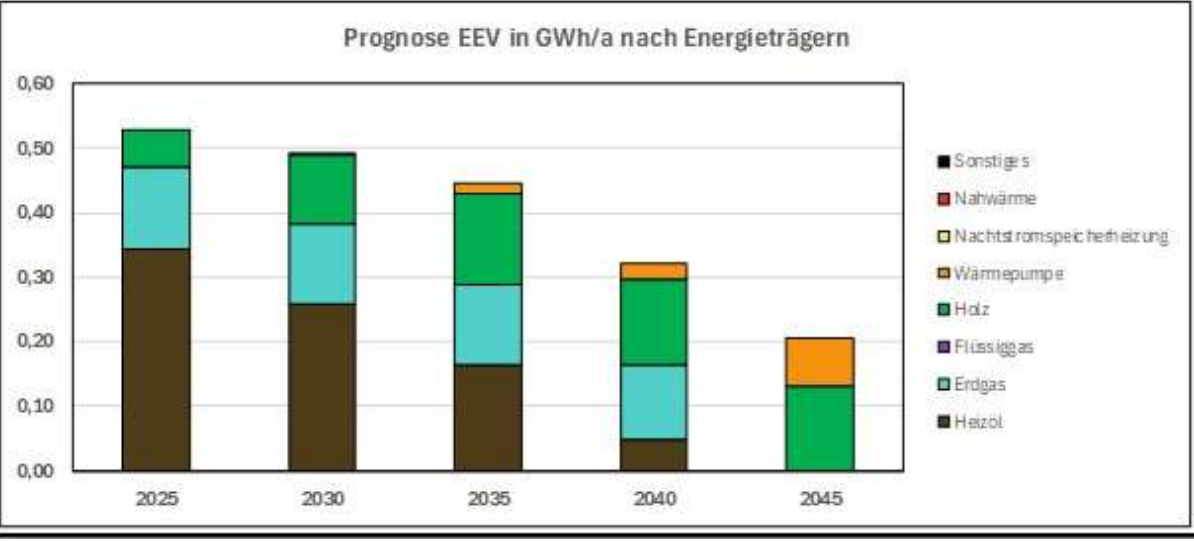


WP Kusterdingen - Steckbrief Südlich der Reutlinger Straße

Anzahl Gebäude Gesamt:	25	Beh. Nettofläche in m ² :	3.485
Anzahl Gebäude Private Haushal	25	Anzahl Heizungen:	25
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	0,53
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO ₂ -Äq./a:	138
		Wärmedichte GWh/(km ² *a)	29,13



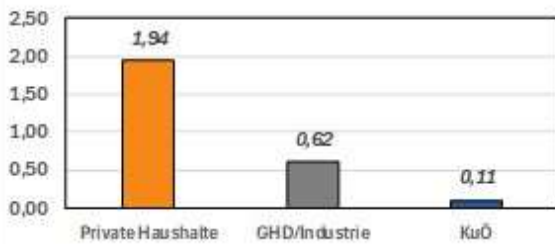
Gesamt EEV 2045:	0,21 GWh/a	Emissionen 2045:	4 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-61%	Veränderung zu 2025:	-97%



KWP Kusterdingen - Steckbrief Ortskern Jettenburg

Anzahl Gebäude Gesamt:	73	Beh. Nettofläche in m²:	17.458
Anzahl Gebäude Private Haushal	59	Anzahl Heizungen:	73
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	10	Energieverbrauch GWh/a:	2,67
Anzahl Gebäude KuÖ:	4	Emission in t CO₂-Äq./a:	609
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	55,51

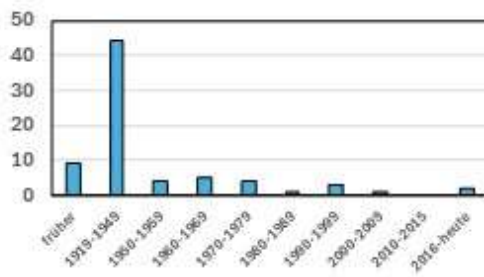
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



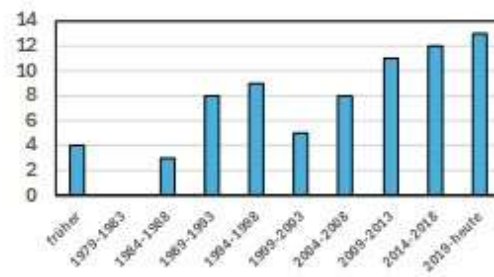
Anteil Primärenergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr

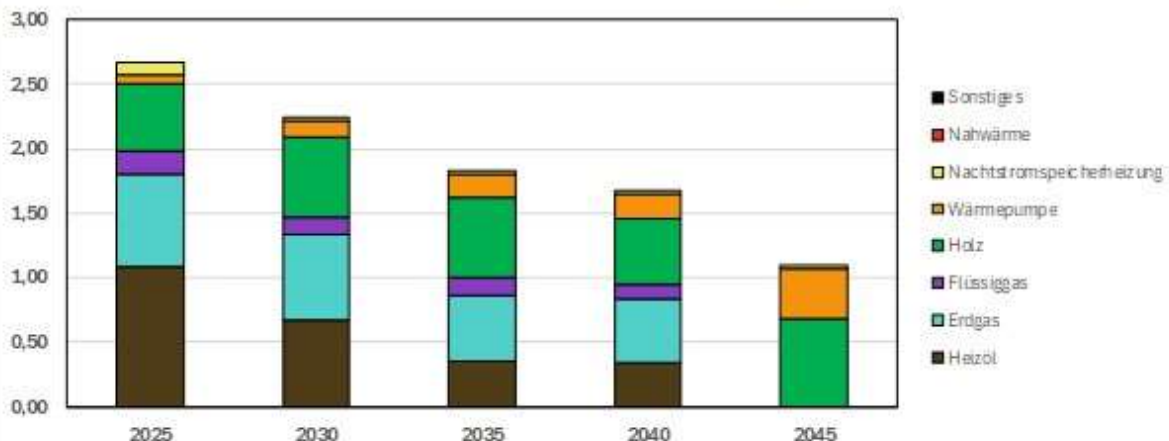


Anzahl Gebäude nach Alter Heizung



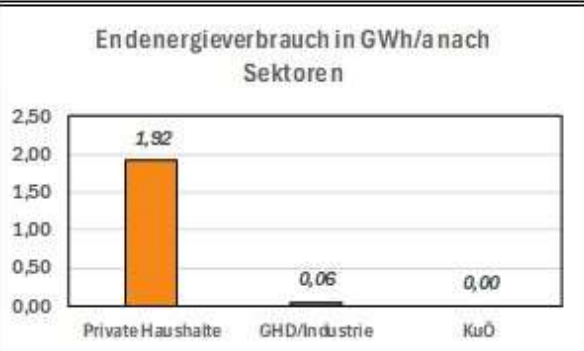
Gesamt EEV 2045:	1,10 GWh/a	Emissionen 2045:	20 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-59%	Veränderung zu 2025:	-97%

Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern

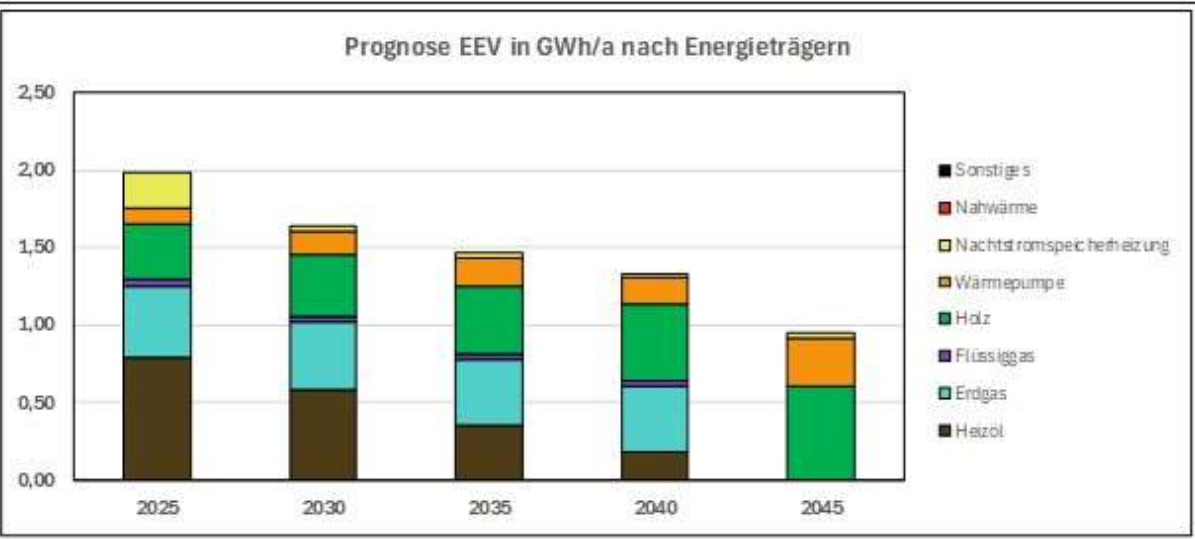


KWP Kusterdingen - Steckbrief Aughtert

Anzahl Gebäude Gesamt:	73	Beh. Nettofläche in m²:	13.009
Anzahl Gebäude Private Haushal	71	Anzahl Heizungen:	73
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	2	Energieverbrauch GWh/a:	1,98
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	457
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	34,60

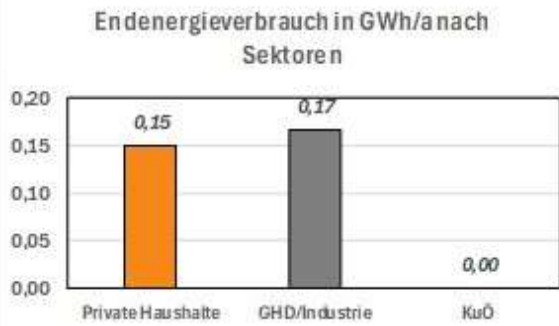


Gesamt EEV 2045:	0,95 GWh/a	Emissionen 2045:	17 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-52%	Veränderung zu 2025:	-96%

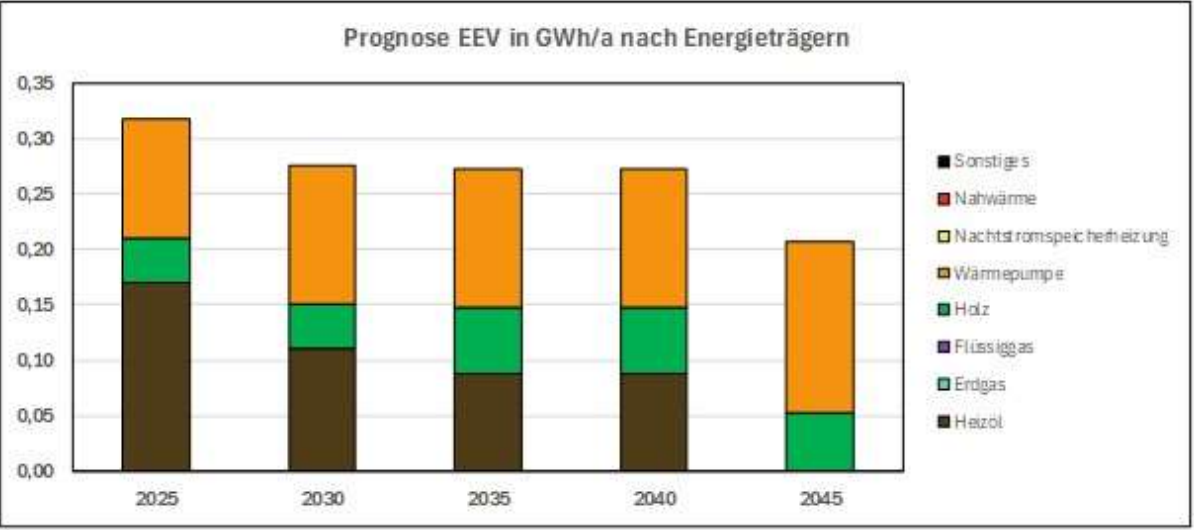


KWP Kusterdingen - Steckbrief Gewerbegebiet Jettenburg

Anzahl Gebäude Gesamt:	6	Beh. Nettofläche in m²:	8.318
Anzahl Gebäude Private Haushal	3	Anzahl Heizungen:	6
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	3	Energieverbrauch GWh/a:	0,32
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	82
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	8,15



Gesamt EEV 2045:	0,21 GWh/a	Emissionen 2045:	3 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-35%	Veränderung zu 2025:	-96%



4 Steckbriefe Mähringen



Abbildung 6: Übersicht Teilgebiete Mähringen Nord [3]

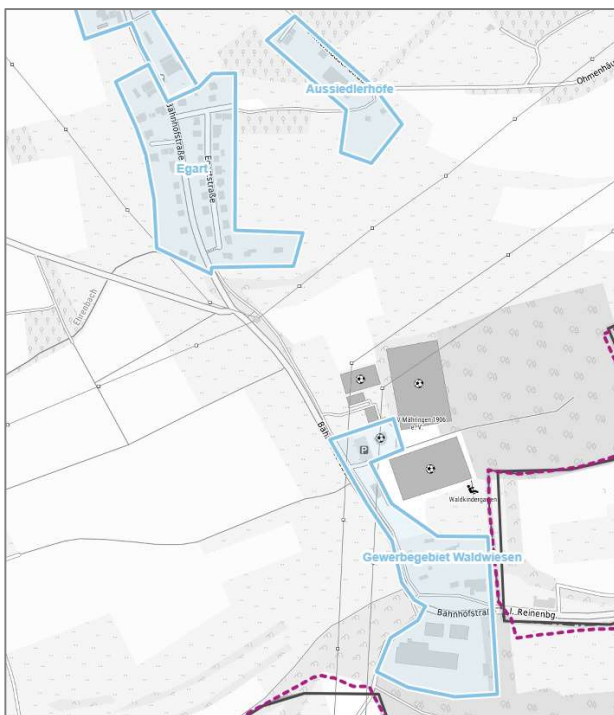
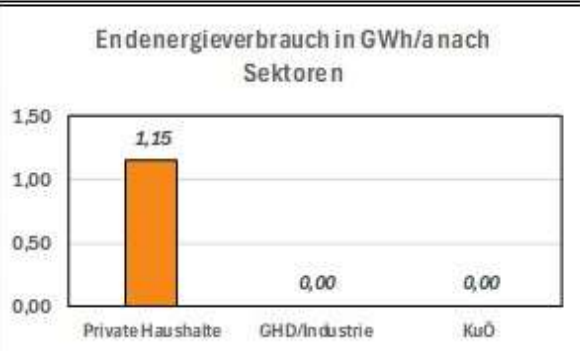


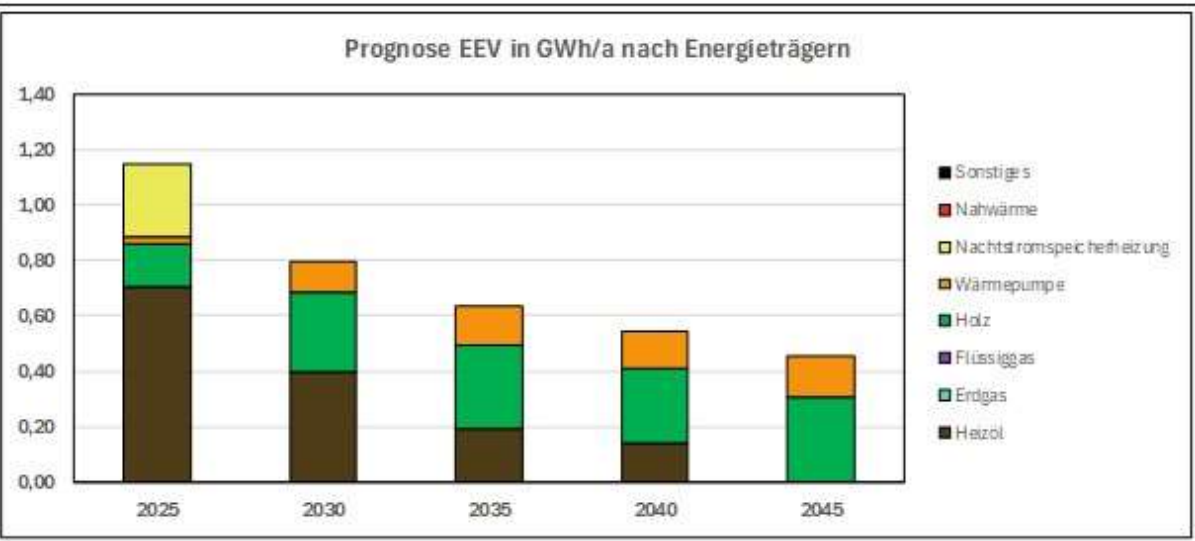
Abbildung 7: Übersicht Teilgebiete Mähringen Süd [3]

KWP Kusterdingen - Steckbrief Egart

Anzahl Gebäude Gesamt:	38	Beh. Nettofläche in m²:	6.920
Anzahl Gebäude Private Haushal	38	Anzahl Heizungen:	38
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	1,15
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	297
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	33,79

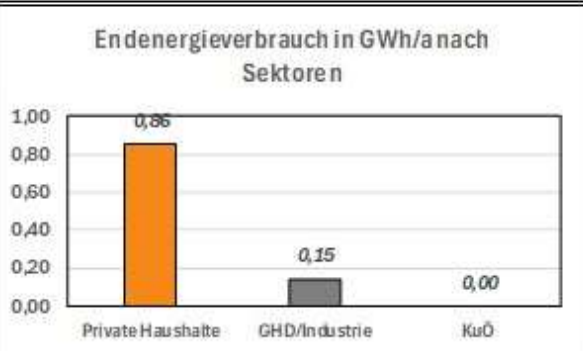


Gesamt EEV 2045:	0,46 GWh/a	Emissionen 2045:	8 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-60%	Veränderung zu 2025:	-97%

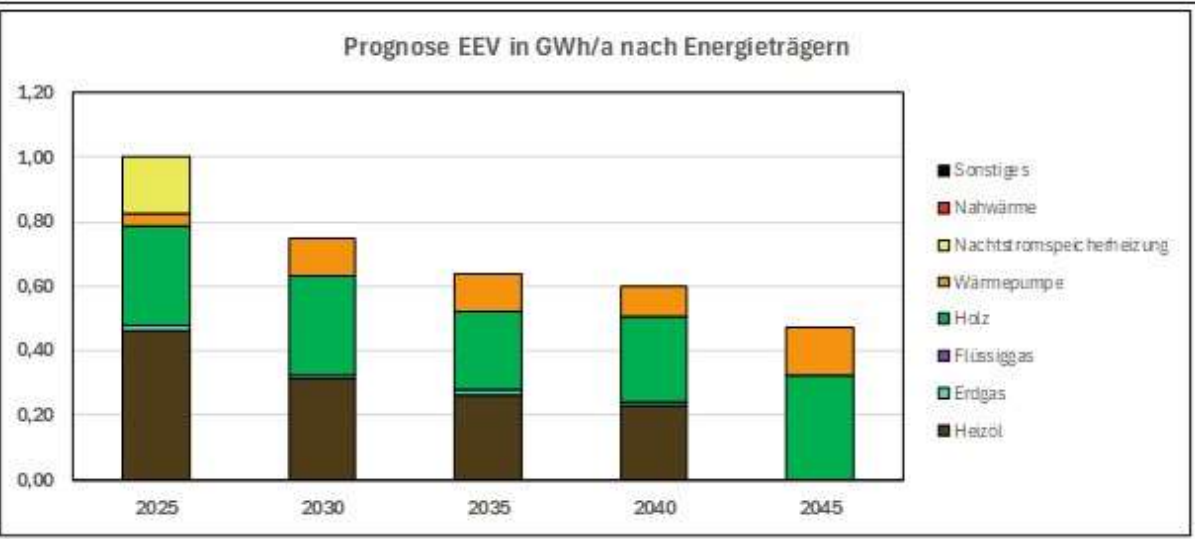


KWP Kusterdingen - Steckbrief Braike Mähringen

<p>Anzahl Gebäude Gesamt: 35</p> <p>Anzahl Gebäude Private Haushal: 31</p> <p>Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 4</p> <p>Anzahl Gebäude KuÖ: 0</p>	<p>Beh. Nettofläche in m²: 7.634</p> <p>Anzahl Heizungen: 35</p> <p>Energieverbrauch GWh/a: 1,00</p> <p>Emission in t CO₂-Äq./a: 210</p> <p>Wärmedichte GWh/(km²*a) 19,11</p>
--	---

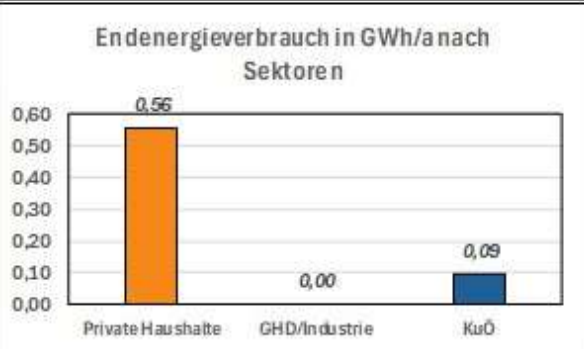


Gesamt EEV 2045: 0,47 GWh/a	Emissionen 2045: 9 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025: -53%	Veränderung zu 2025: -96%

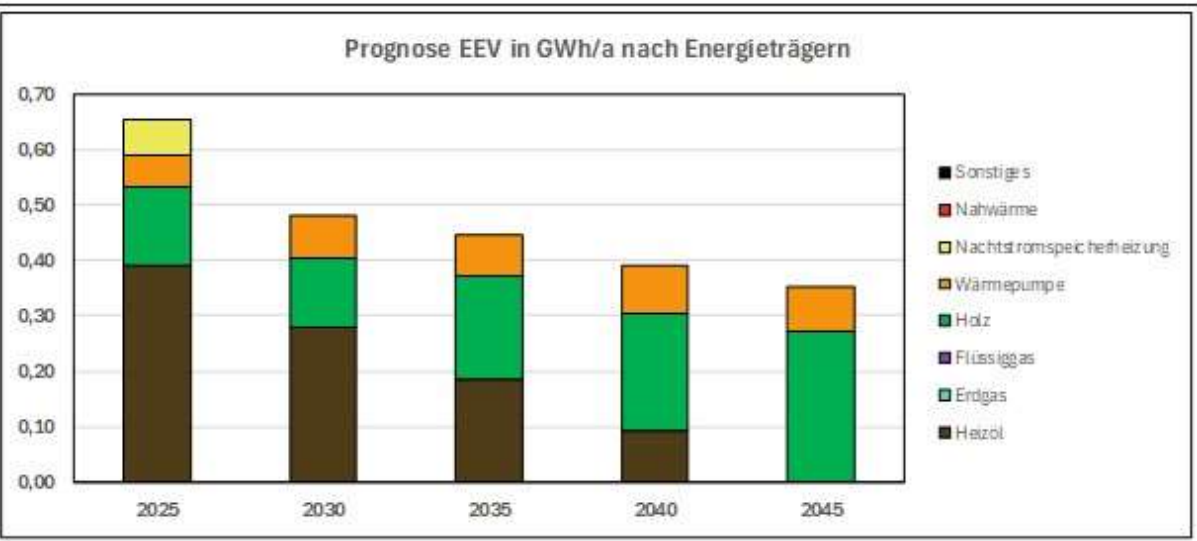


KWP Kusterdingen - Steckbrief Im Weiher

<p>Anzahl Gebäude Gesamt: 22</p> <p>Anzahl Gebäude Private Haushal: 20</p> <p>Anzahl Gebäude GHD/Industrie: 0</p> <p>Anzahl Gebäude KuÖ: 2</p>	<p>Beh. Nettofläche in m²: 4.399</p> <p>Anzahl Heizungen: 22</p> <p>Energieverbrauch GWh/a: 0,65</p> <p>Emission in t CO₂-Äq./a: 156</p> <p>Wärmedichte GWh/(km²*a) 22,78</p>
--	---



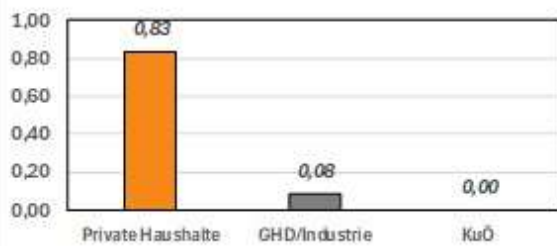
Gesamt EEV 2045: 0,35 GWh/a	Emissionen 2045: 7 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025: -46%	Veränderung zu 2025: -96%



KWP Kusterdingen - Steckbrief Südliche Bergstraße

Anzahl Gebäude Gesamt:	55	Beh. Nettofläche in m ² :	8.681
Anzahl Gebäude Private Haushal	52	Anzahl Heizungen:	62
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	3	Energieverbrauch GWh/a:	0,92
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO ₂ -Äq./a:	226
		Wärmedichte GWh/(km ² *a)	32,90

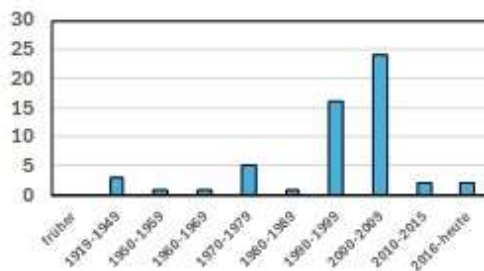
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



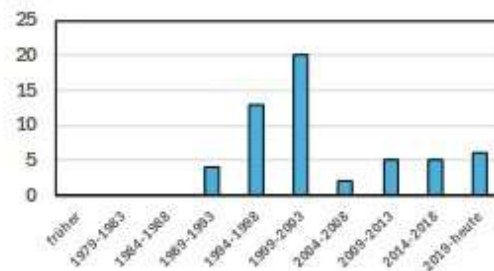
Anteil Primärenergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr



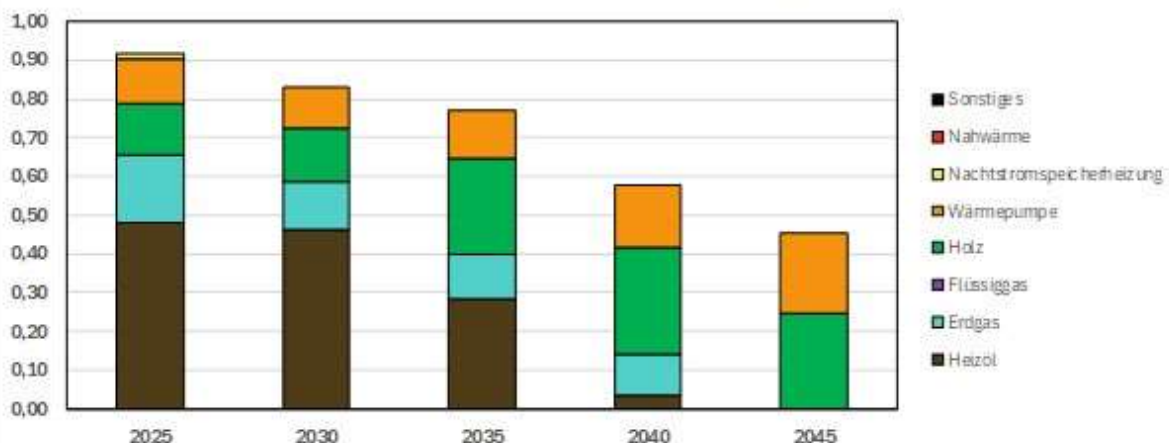
Anzahl Gebäude nach Alter Heizung



Gesamt EEV 2045: 0,45 GWh/a
Veränderung zu 2025: -51%

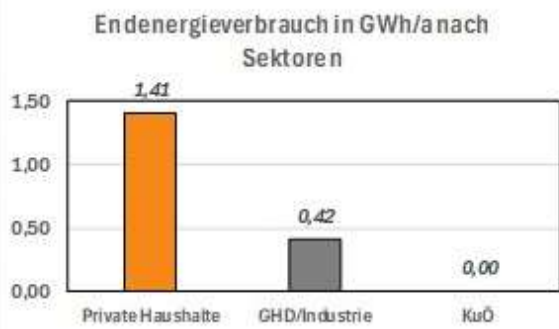
Emissionen 2045: 8 t CO₂-Äq./a
Veränderung zu 2025: -96%

Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern

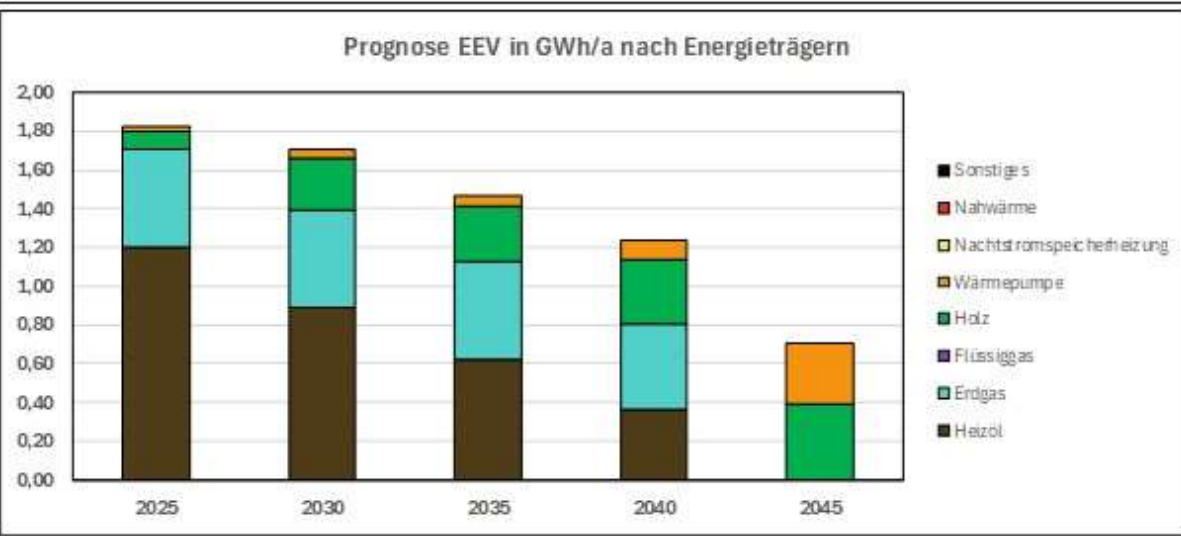


KWP Kusterdingen - Steckbrief Brühl

Anzahl Gebäude Gesamt:	71	Beh. Nettofläche in m²:	14.186
Anzahl Gebäude Private Haushal	63	Anzahl Heizungen:	71
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	8	Energieverbrauch GWh/a:	1,83
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	502
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	33,18

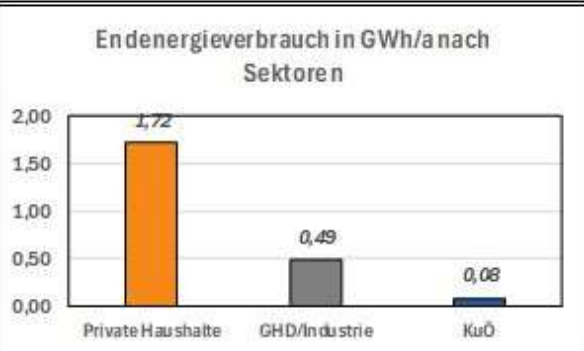


Gesamt EEV 2045:	0,71 GWh/a	Emissionen 2045:	13 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-61%	Veränderung zu 2025:	-97%

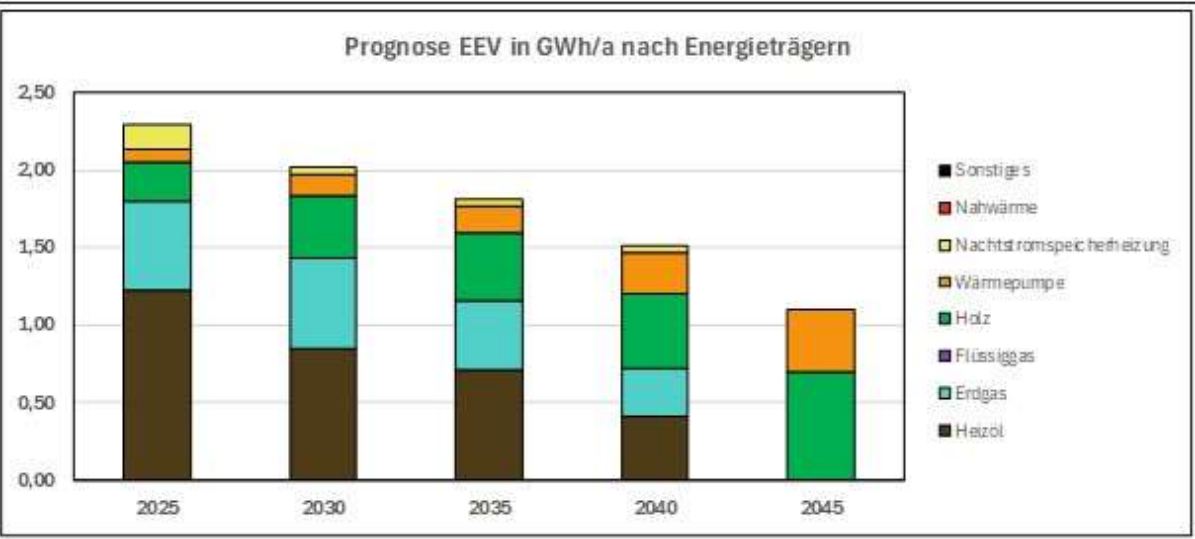


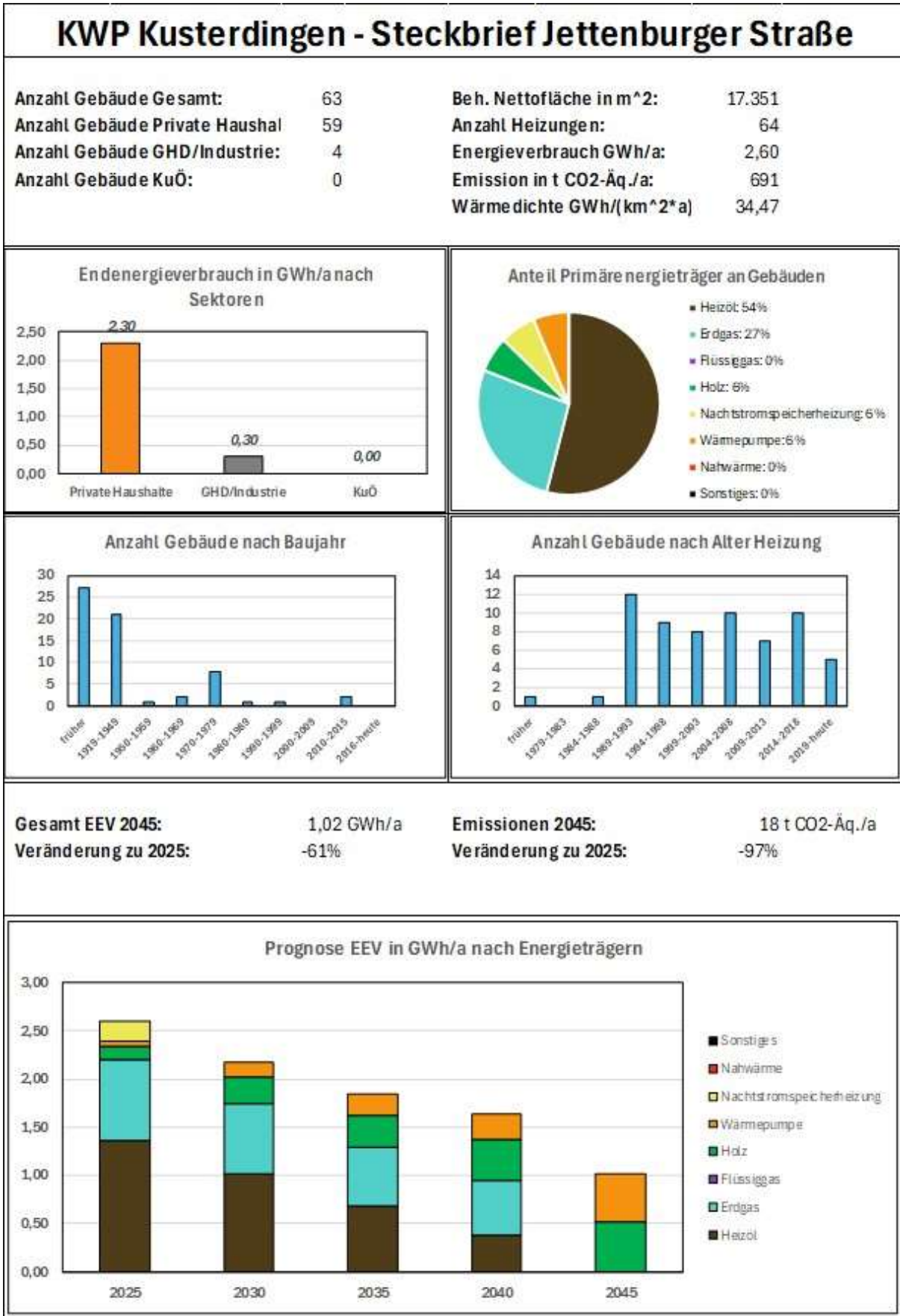
KWP Kusterdingen - Steckbrief Kirche

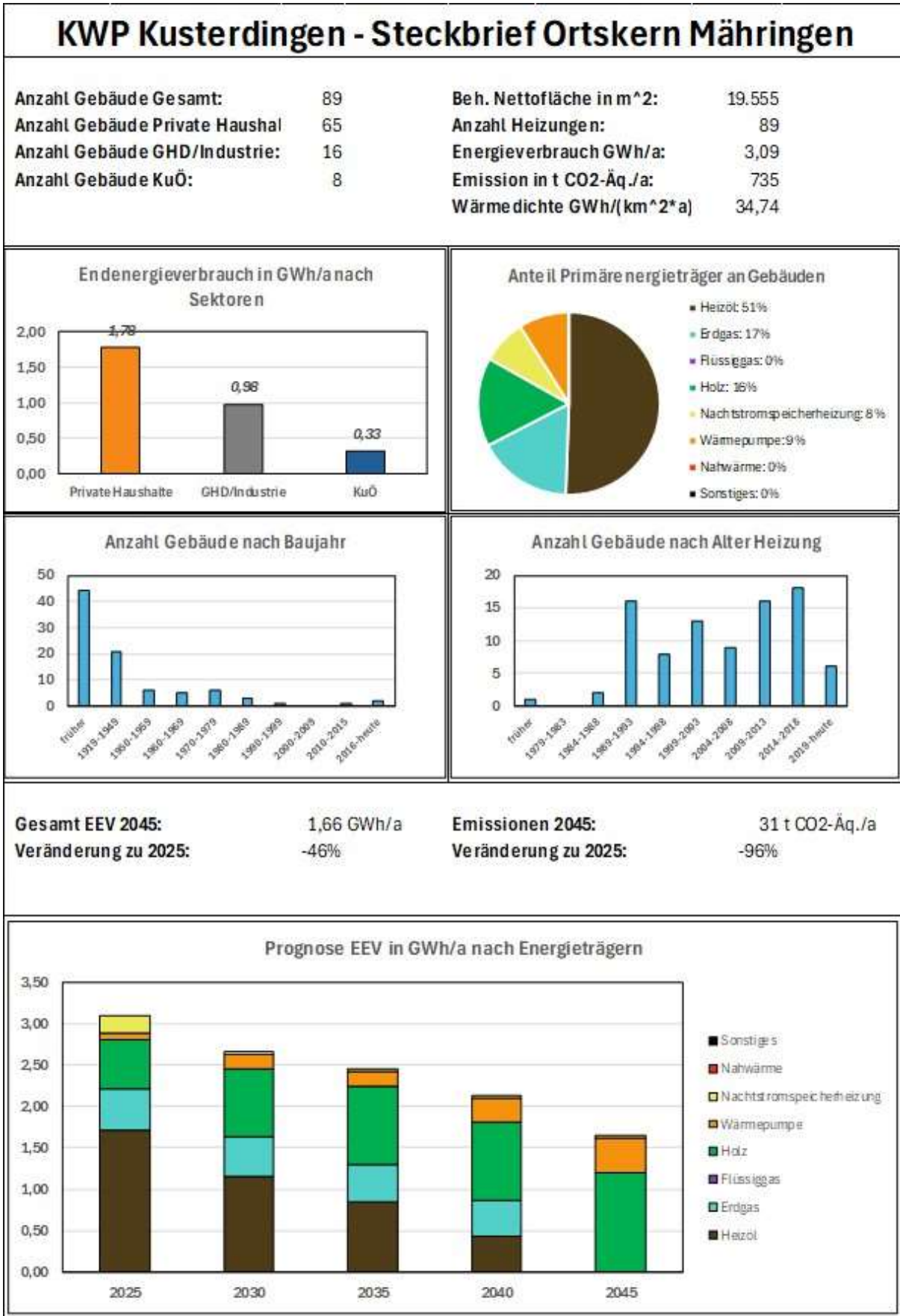
Anzahl Gebäude Gesamt:	60	Beh. Nettofläche in m²:	14.997
Anzahl Gebäude Private Haushal	53	Anzahl Heizungen:	71
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	5	Energieverbrauch GWh/a:	2,29
Anzahl Gebäude KuÖ:	2	Emission in t CO₂-Äq./a:	585
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	37,80



Gesamt EEV 2045:	1,10 GWh/a	Emissionen 2045:	20 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-52%	Veränderung zu 2025:	-97%

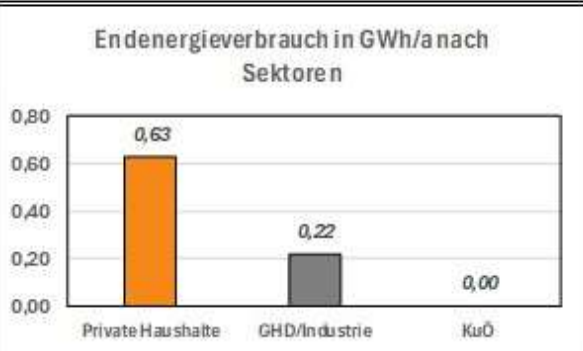




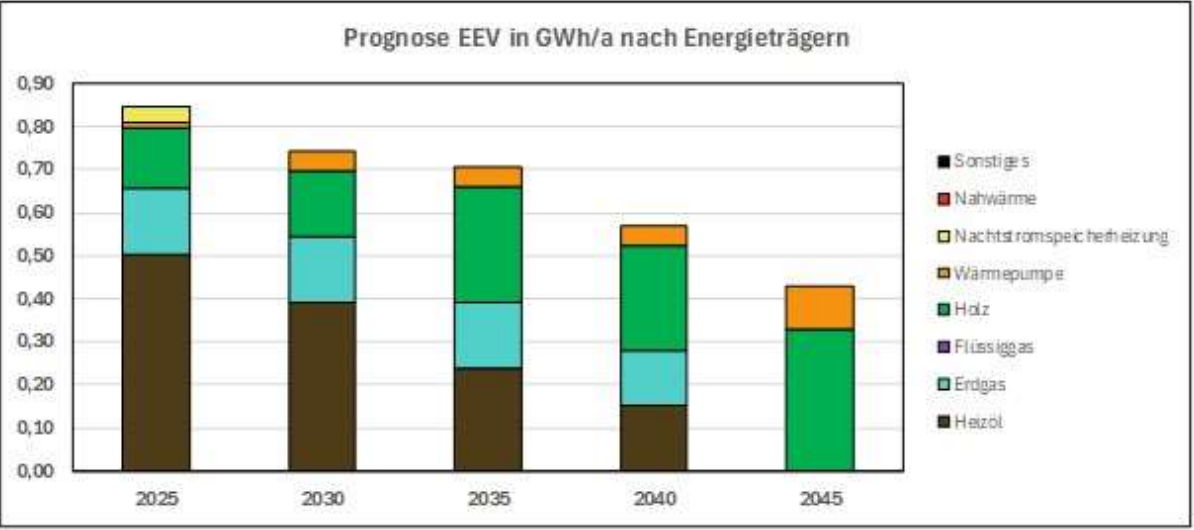


KWP Kusterdingen - Steckbrief Lieberwasen

Anzahl Gebäude Gesamt:	26	Beh. Nettofläche in m²:	4.892
Anzahl Gebäude Private Haushal	22	Anzahl Heizungen:	26
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	4	Energieverbrauch GWh/a:	0,85
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	208
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	22,10

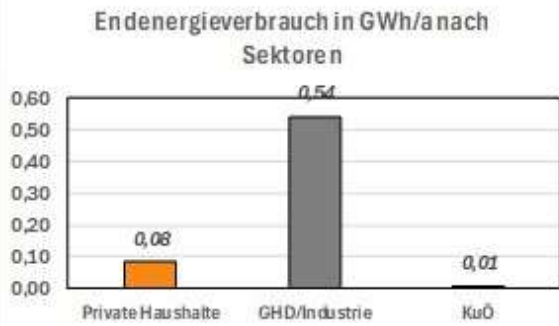


Gesamt EEV 2045:	0,43 GWh/a	Emissionen 2045:	8 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-49%	Veränderung zu 2025:	-96%

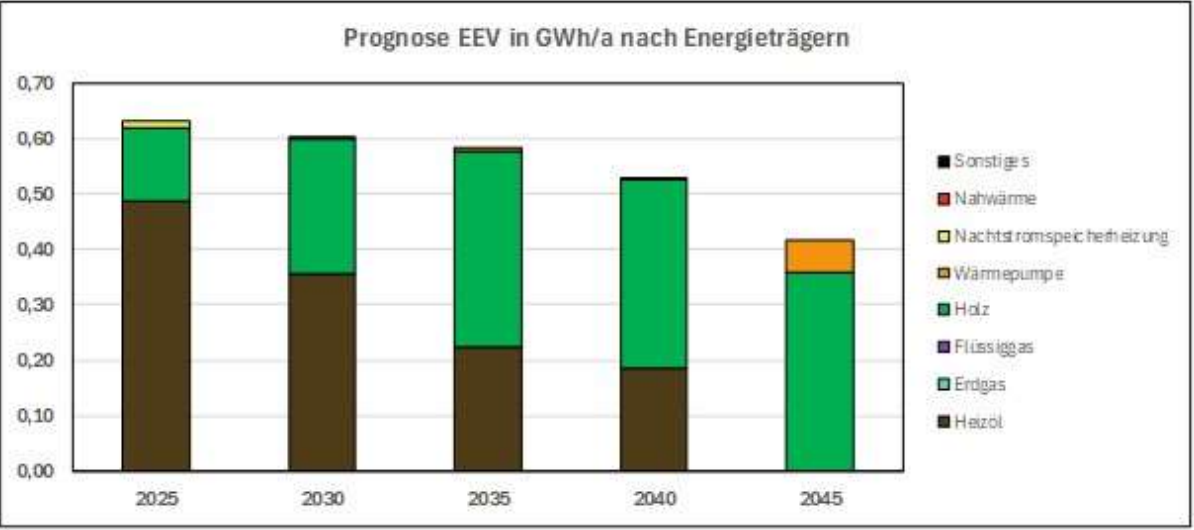


KWP Kusterdingen - Steckbrief Gewerbegebiet Waldwiese

Anzahl Gebäude Gesamt:	11	Beh. Nettofläche in m²:	5.187
Anzahl Gebäude Private Haushal	3	Anzahl Heizungen:	11
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	7	Energieverbrauch GWh/a:	0,63
Anzahl Gebäude KuÖ:	1	Emission in t CO₂-Äq./a:	158
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	17,52



Gesamt EEV 2045:	0,42 GWh/a	Emissionen 2045:	8 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-34%	Veränderung zu 2025:	-95%



5 Steckbriefe Immenhausen

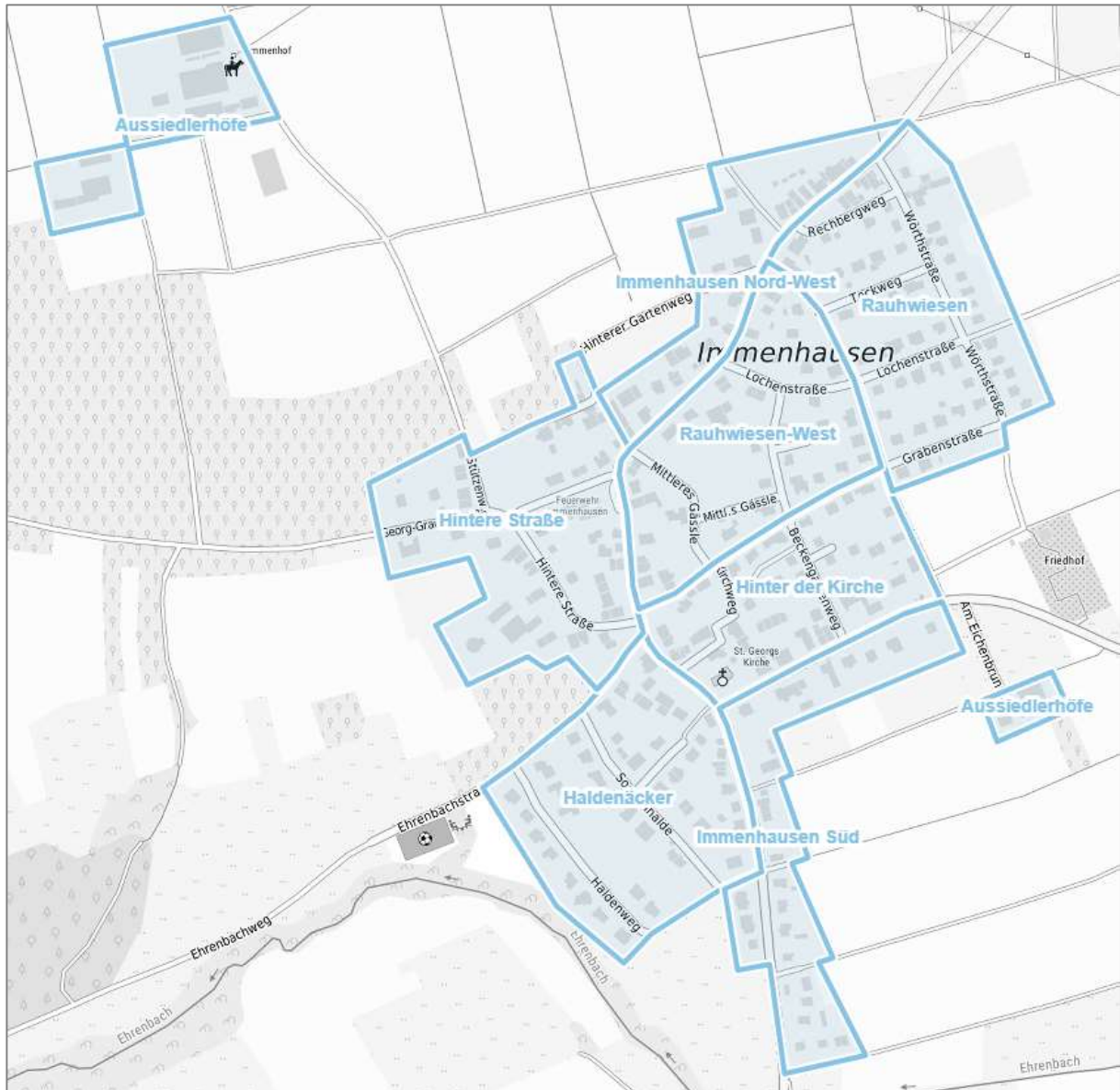
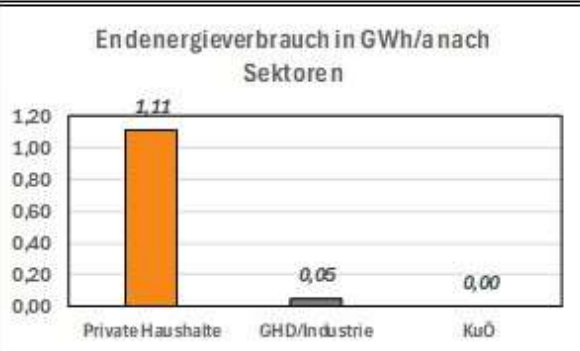


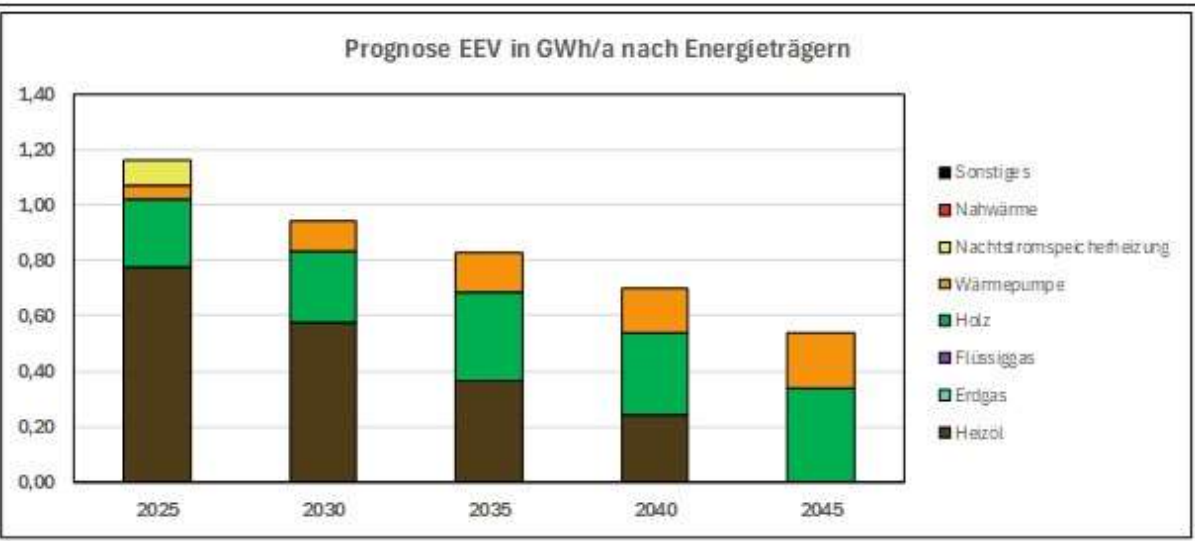
Abbildung 8: Übersicht Teilgebiete Immenhausen [3]

KWP Kusterdingen - Steckbrief Haldenäcker

Anzahl Gebäude Gesamt:	45	Beh. Nettofläche in m²:	8.927
Anzahl Gebäude Private Haushal	44	Anzahl Heizungen:	45
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	1	Energieverbrauch GWh/a:	1,16
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	281
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	29,93



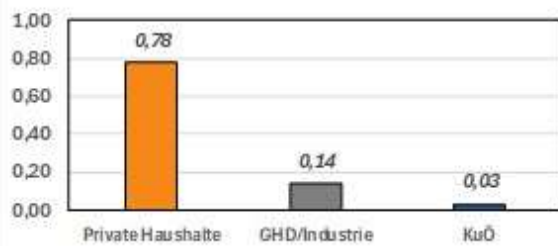
Gesamt EEV 2045:	0,54 GWh/a	Emissionen 2045:	10 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-54%	Veränderung zu 2025:	-97%



KWP Kusterdingen - Steckbrief Hinter der Kirche

Anzahl Gebäude Gesamt:	38	Beh. Nettofläche in m²:	6.625
Anzahl Gebäude Private Haushal	34	Anzahl Heizungen:	38
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	2	Energieverbrauch GWh/a:	0,95
Anzahl Gebäude KuÖ:	2	Emission in t CO₂-Äq./a:	197
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	39,66

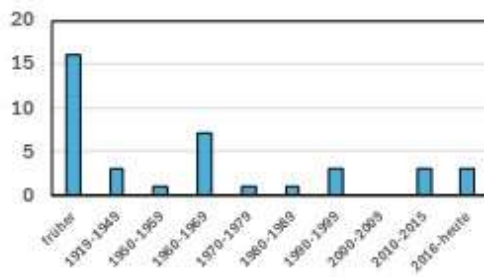
Endenergieverbrauch in GWh/a nach Sektoren



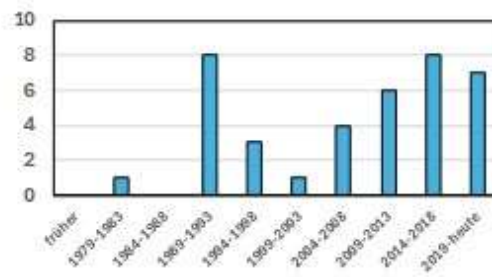
Anteil Primärenergieträger an Gebäuden



Anzahl Gebäude nach Baujahr



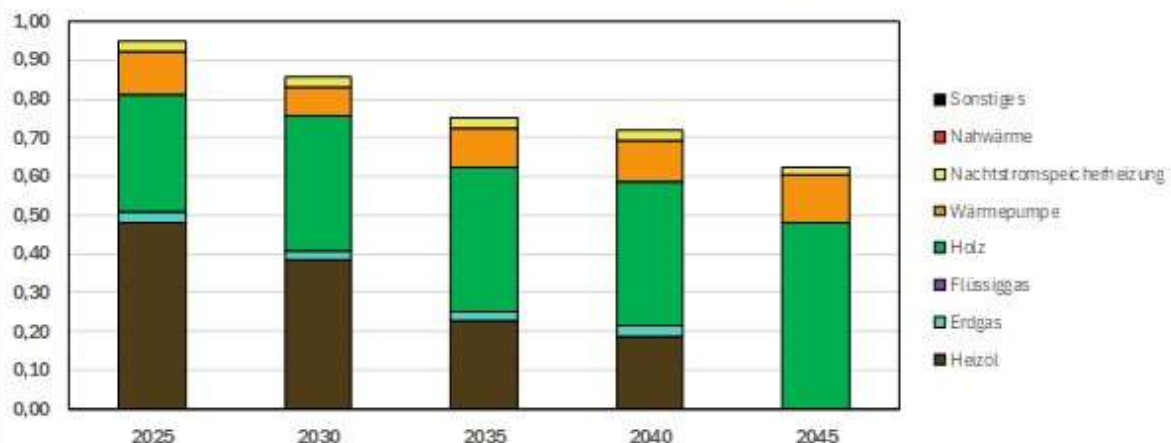
Anzahl Gebäude nach Alter Heizung



Gesamt EEV 2045: 0,63 GWh/a
Veränderung zu 2025: -34%

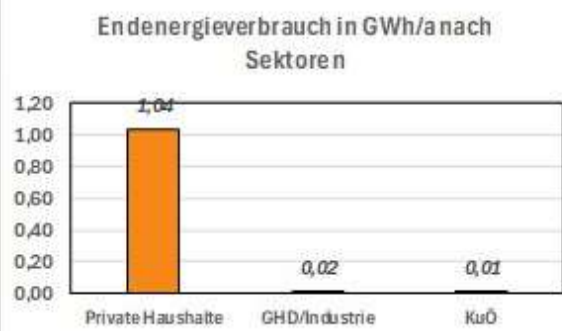
Emissionen 2045: 12 t CO₂-Äq./a
Veränderung zu 2025: -94%

Prognose EEV in GWh/a nach Energieträgern

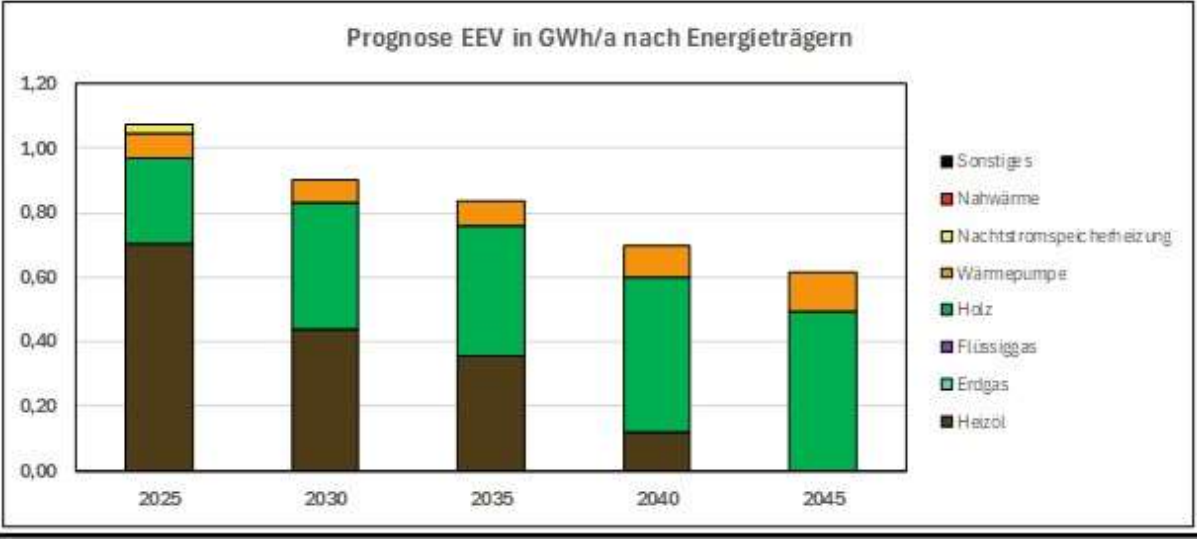


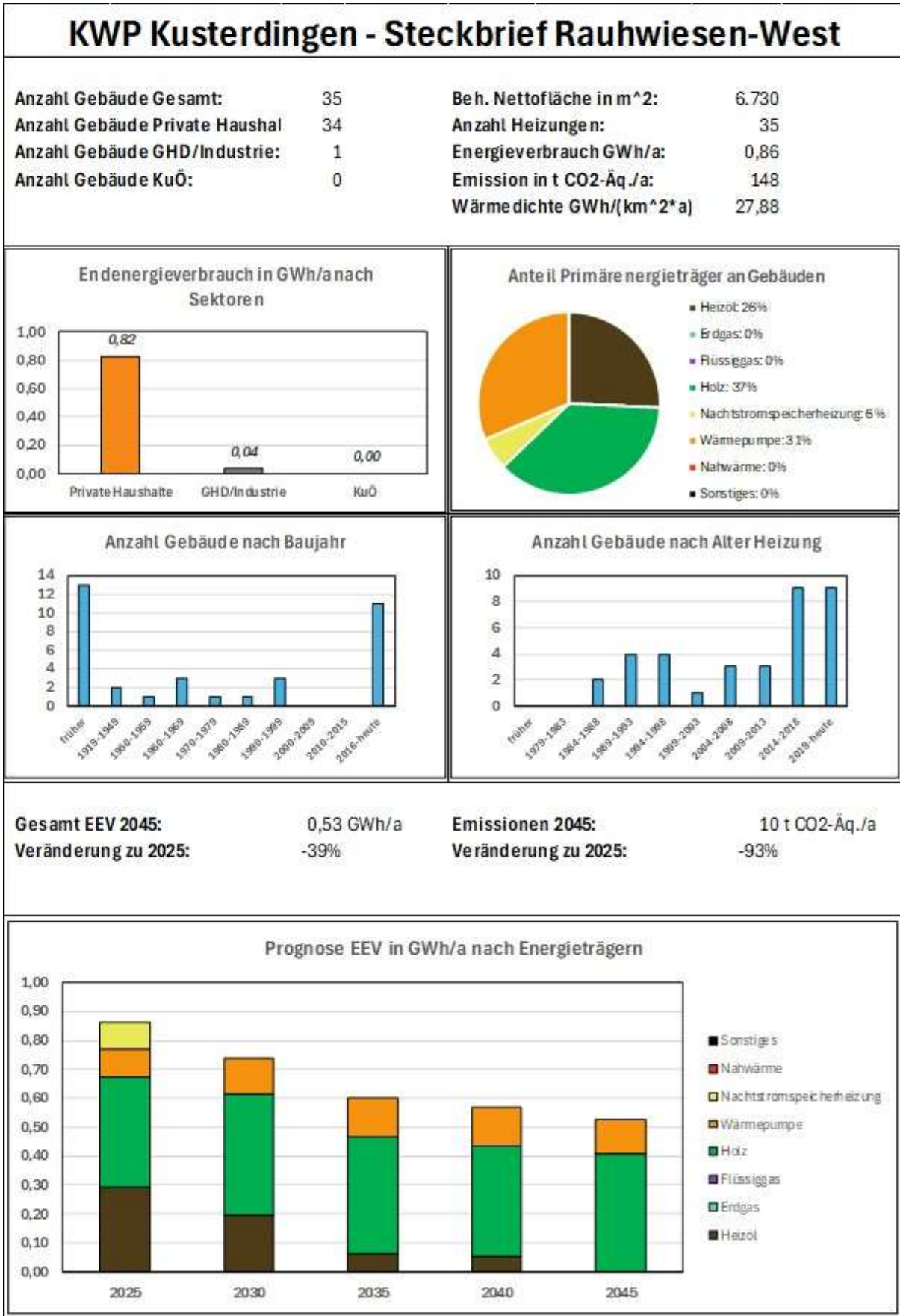
KWP Kusterdingen - Steckbrief Rohwiesen

Anzahl Gebäude Gesamt:	47	Beh. Nettofläche in m²:	6.892
Anzahl Gebäude Private Haushal	45	Anzahl Heizungen:	47
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	1	Energieverbrauch GWh/a:	1,07
Anzahl Gebäude KuÖ:	1	Emission in t CO₂-Äq./a:	250
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	27,10



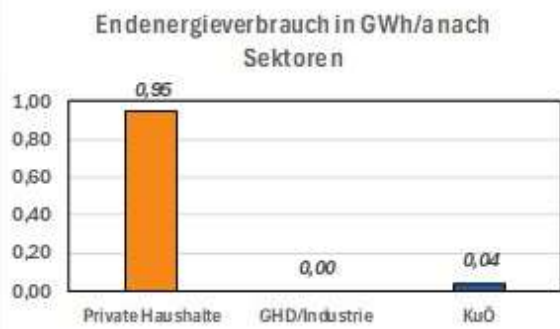
Gesamt EEV 2045:	0,61 GWh/a	Emissionen 2045:	12 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-43%	Veränderung zu 2025:	-95%



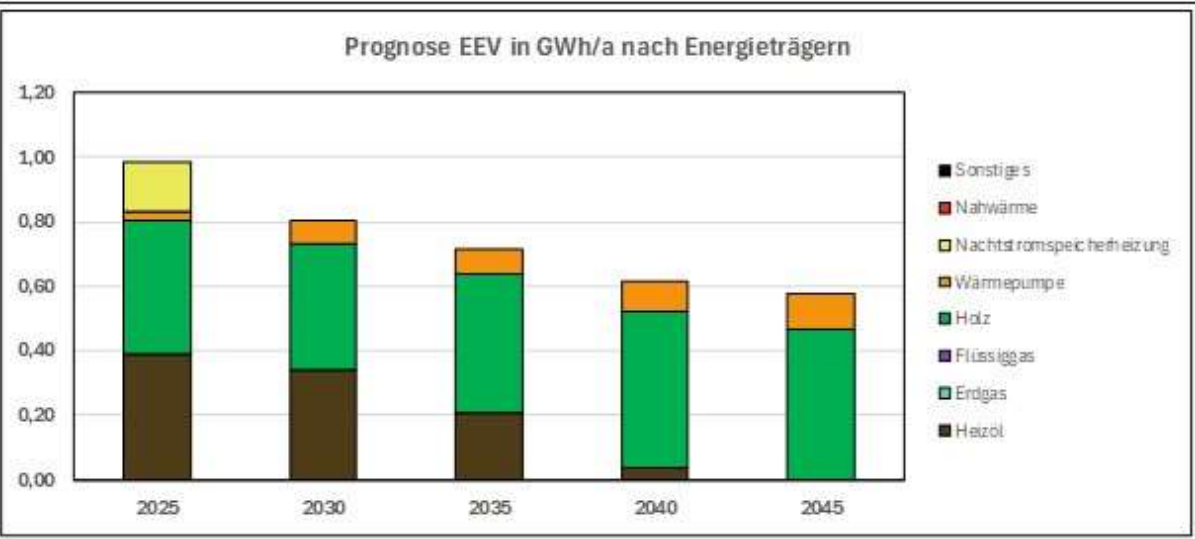


KWP Kusterdingen - Steckbrief Hintere Straße

Anzahl Gebäude Gesamt:	32	Beh. Nettofläche in m²:	6.152
Anzahl Gebäude Private Haushal	30	Anzahl Heizungen:	32
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	0	Energieverbrauch GWh/a:	0,99
Anzahl Gebäude KuÖ:	2	Emission in t CO₂-Äq./a:	176
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	24,30

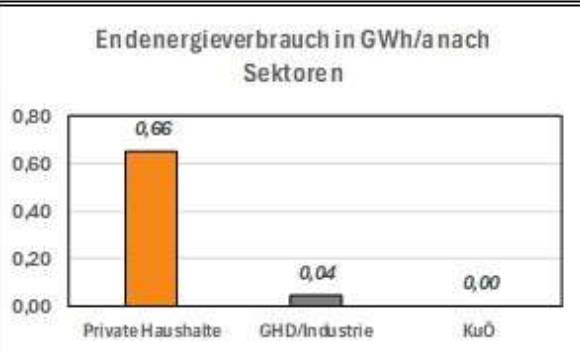


Gesamt EEV 2045:	0,58 GWh/a	Emissionen 2045:	11 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-42%	Veränderung zu 2025:	-94%

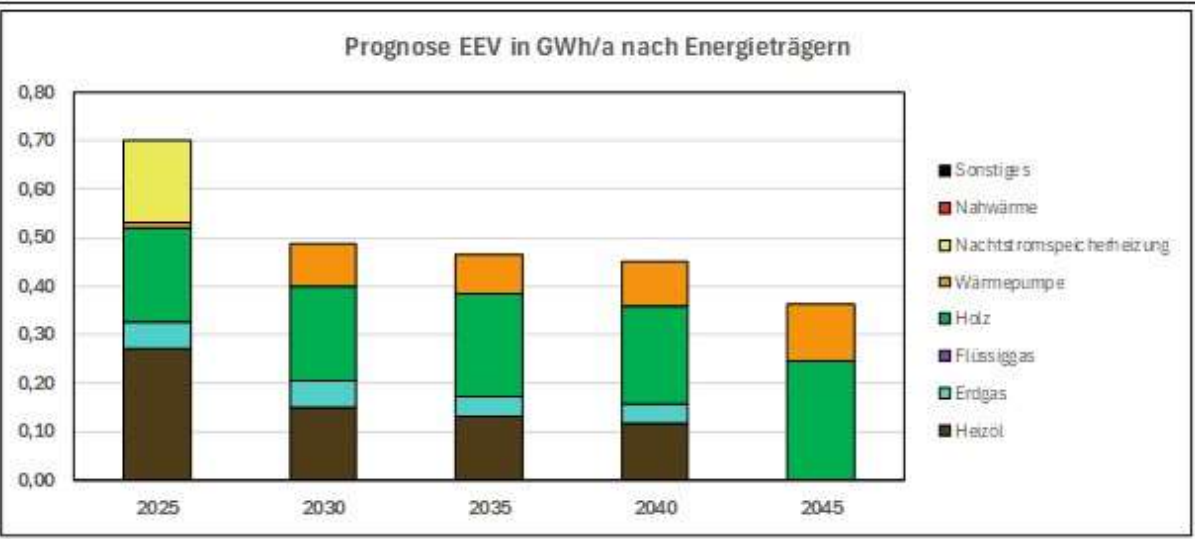


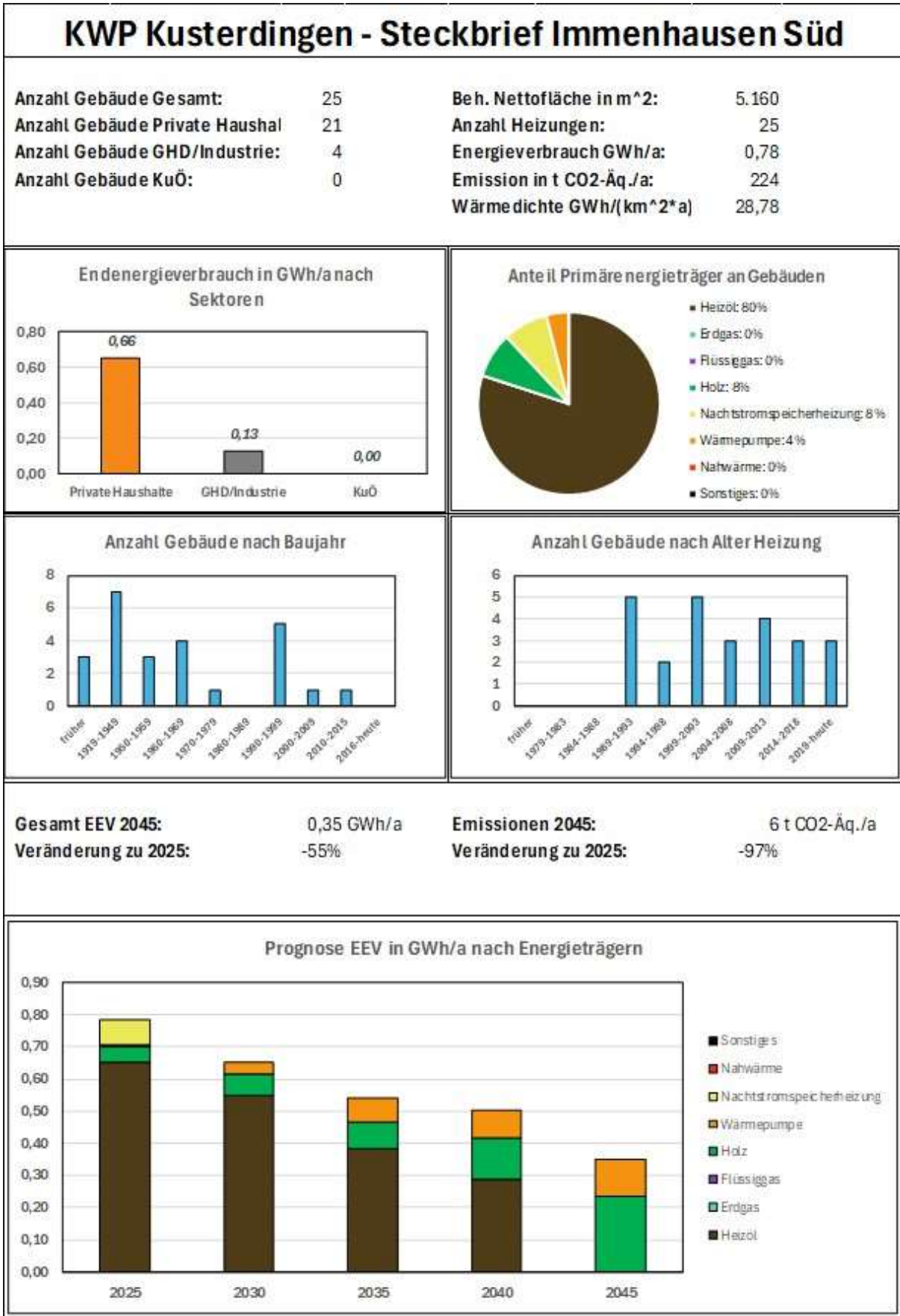
KWP Kusterdingen - Steckbrief Immenhausen Nord-West

Anzahl Gebäude Gesamt:	22	Beh. Nettofläche in m²:	4.436
Anzahl Gebäude Private Haushal	20	Anzahl Heizungen:	22
Anzahl Gebäude GHD/Industrie:	2	Energieverbrauch GWh/a:	0,70
Anzahl Gebäude KuÖ:	0	Emission in t CO₂-Äq./a:	148
		Wärmedichte GWh/(km²*a)	35,54



Gesamt EEV 2045:	0,36 GWh/a	Emissionen 2045:	7 t CO ₂ -Äq./a
Veränderung zu 2025:	-48%	Veränderung zu 2025:	-95%





6 Aussiedlerhöfe (teilortübergreifend)

